



ESCUELA NORMAL SUPERIOR LEONOR ALVAREZ PINZON
Resolución N° 00713 del 4 de Mayo de 2015 de la Secretaría de Educación de Tunja
Resolución N° 1470 del 07 de Febrero de 2019 Programa de Formación Complementaria MEN.
SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN
PROCESO: CONTRATACIÓN
FORMATO: CONTRATO

FECHA:
10/12/21
VERSIÓN: 01
CÓDIGO:

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N°032-2022

CONTRATANTE	ESCUELA NORMAL SUPERIOR LEONOR ALVAREZ PINZON DE TUNJA
CONTRATISTA	JUAN CARLOS DUARTE CUERVO
CEDULA O NIT	C.C. N°7.174.173 EXPEDIDA EN TUNJA
OBJETO	CONTRATAR POR EVENTO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA, COMPUESTA POR LA PLANTA FÍSICA DE LAS EDIFICACIONES; ÁREAS ADYACENTES; PARQUEADEROS; ZONAS VERDES; JARDINES; INSTALACIONES Y REDES: HIDRÁULICAS, SANITARIAS, ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y LOCALES; TANQUES DE ALMACENAMIENTO; MUEBLES Y ENSERES, DE LA ESCUELA NORMAL SUPERIOR LEONOR ALVAREZ PINZON DE TUNJA, CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS QUE SE DETERMINEN EN CADA EVENTO.
DURACIÓN	TREINTA (30) DIAS CALENDARIO A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
VALOR DEL CONTRATO	DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE. (\$19.500.000,00)
FECHA DE SUSCRIPCION	25 DE NOVIEMBRE DE 2022

Entre los suscritos ESCUELA NORMAL SUPERIOR LEONOR ÁLVAREZ PINZÓN, con NIT.800.067.231.5, representada legalmente por PEDRO PABLO BAUTISTA RABA, identificado con la cédula de ciudadanía N°74.242.261 expedida en Monquirá, debidamente facultado para la suscripción del contrato quien para todos los efectos legales del presente contrato se denominará EL CONTRATANTE, por una parte; y por la otra parte JUAN CARLOS DUARTE CUERVO, identificado con cedula de ciudadanía N°7.174.173 expedida en Tunja, quien en adelante y para los efectos de este contrato de denominará EL CONTRATISTA, hemos convenido suscribir el presente contrato de suministro, previas las siguientes consideraciones: 1. Que la Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón del Municipio de Tunja, en calidad de Institución Educativa de carácter oficial, recibe recursos provenientes del sistema general de participaciones, transferencias municipales y recursos propios. 2. Que el esquema de asignación de los recursos de la participación para educación está orientado a asegurar que la educación pública esté al servicio de los niños, niñas y adolescentes, bajo criterios de equidad, eficiencia y sostenibilidad fiscal, teniendo en cuenta las necesidades reales de la Institución Educativa. 3. Que la Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón, dentro de las políticas misionales, actividades de mejoramiento de la planta física, requiere ejecutar actividades de mantenimiento de la infraestructura y de la dotación con acciones de carácter preventivo y correctivo que garanticen las condiciones físicas apropiadas para la prestación de los servicios educativos, requisitos exigidos por la Secretaría de Protección Social. 4. Que el artículo 84 de la Ley 115 de 1994, señala que dentro de los mecanismos para propiciar el mejoramiento de la calidad educativa, se encuentra la evaluación que cada Consejo Directivo de las instituciones educativas debe adelantar al finalizar cada año, entre otros temas sobre la infraestructura física de estas; a su turno el literal d del artículo 138, ibídem, dispone que el establecimiento educativo debe reunir una serie de requisitos entre los que se encuentra disponer de una estructura administrativa, una planta física y medios educativos adecuados. 5. Que el artículo 9 del Capítulo III de la Ley 715 de 2001, dispone que las instituciones educativas deben disponer de la infraestructura educativa, soportes pedagógicos, planta física y medios educativos adecuados; así mismo, el Capítulo IV, ejusdem, establece que los recursos de la participación para educación del Sistema General de Participaciones se destinarán a financiar la prestación del servicio educativo atendiendo los estándares técnicos y administrativos, previendo específicamente a la construcción, mantenimiento de la infraestructura, pago de servicios públicos y funcionamiento de las instituciones educativas. 6. Que eniando en cuenta lo señalado en el Decreto 1075 de 2015, el mantenimiento, conservación, reparación, mejoramiento y adecuación de los bienes muebles e inmuebles del establecimiento educativo, y adquisición de repuestos y accesorios. 7. Que las obras que impliquen modificación de la infraestructura del establecimiento educativo estatal deben contar con estudio técnico



ESCUELA NORMAL SUPERIOR LEONOR ALVAREZ PINZON

Resolución N°. 00713 del 4 de Mayo de 2015 de la Secretaría de Educación de Tunja
Resolución N° 1470 del 07 de Febrero de 2019 Programa de Formación Complementaria MBN.

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

PROCESO: CONTRATACIÓN

FORMATO: CONTRATO

CÓDIGO:

VERSIÓN: 01

FECHA:
10/12/21

Y aprobación previa de la entidad territorial certificada respectiva. 8. Que el mantenimiento correctivo a la infraestructura opera sin interrupción. 9. Que cuando las fallas ocurren, pueden ser muy severas y causar daños a otros componentes llegando a lo que se conoce como falla catastrófica; por lo general, requiere de mayor cantidad de mano de obra y lo más probable, de un pago excesivo por compra de repuestos, así como la falta de eficiencia y oportunidad en la prestación de los servicios de salud. 10. Que este tipo de mantenimiento es el trabajo realizado sobre un bien o inmueble, o una parte de este para restaurar su estado operacional. 11. Que este mantenimiento no es planificado, se lleva a cabo a partir del reporte que hace el usuario o personal que realiza el mantenimiento programado, por lo cual se hace necesario que el contratista suministre la mano de obra y los materiales que se requieran para tal mantenimiento. 12. Que la Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón de Tunja, institución Educativa de carácter oficial, presta los servicios educativos en la infraestructura compuesta por la planta física de las edificaciones; áreas adyacentes; parqueaderos; zonas verdes; jardines; instalaciones y redes: hidráulicas, sanitarias, eléctricas, telefónicas, locales; tanques de almacenamiento; muebles y enseres. 13. Que la calidad en su funcionamiento y de los servicios prestados se encuentra condicionados en gran medida al estado de la infraestructura de los mismos; por tal razón, resulta de gran importancia garantizar el mantenimiento correctivo para la conservación de las edificaciones, instalaciones y mobiliario de la ENSLAP. 14. Que la Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón de Tunja, es una institución de carácter oficial adscrita a la Secretaría de Educación de Tunja, la cual no cuenta con el presupuesto y los recursos económicos y humanos necesarios para efectuar las acciones correspondientes con la infraestructura; razón por la cual, es la Secretaría de Educación municipal la que debe velar por el diseño, construcción, mejoramiento, mantenimiento y conservación de la infraestructura de la planta física de las instituciones educativas del municipio de Tunja. 15. Que la Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón de Tunja, actualmente no cuenta con presupuesto necesario para efectuar las acciones de mantenimiento correctivo que requiere la infraestructura de la Institución Educativa; por tanto, se gestionó ante la Secretaría de Educación Municipal de Tunja, los recursos económicos necesarios para poder efectuar las acciones de mantenimiento que requiere la institución educativa; solicitud que fue viable y aprobada por la Secretaría, para lo cual autorizó recursos económicos que ascienden a la suma de CATORCE MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS M/CTE. (\$14.231.000.00). 16. Que con base en lo expuesto anteriormente, la Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón de Tunja, recibió la suma de CATORCE MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS M/CTE. (\$14.231.000.00), recursos económicos que fueron adicionados al rubro 2.4.15 denominado mantenimiento a la infraestructura S.G.P., del presupuesto de ingresos y gastos de la Institución Educativa, a través del Acuerdo N°11 de 20 de octubre de 2022. 17. Que dicho mantenimiento se encuentra incluido en el Plan Anual de Adquisiciones de la presente vigencia y cuenta con el rubro y disponibilidad presupuestal para éste fin. 18. Que la oficina de Pagaduría de la Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón de Tunja expidió el Certificado de Disponibilidad Presupuestal N°134 del 25 de noviembre de 2022, para celebrar el presente contrato de prestación de servicios. 19. Que la Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón de Tunja a través de la Rectoría, elaboró los estudios técnicos previos para contratar por evento a precios unitarios fijos sin fórmula de ajuste el mantenimiento correctivo de la infraestructura, compuesta por la planta física de las edificaciones; áreas adyacentes; parqueaderos; zonas verdes; jardines; instalaciones y redes: hidráulicas, sanitarias, eléctricas, telefónicas y locales; tanques de almacenamiento; muebles y enseres de la Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón de Tunja, conforme a las especificaciones técnicas que se determinen en cada evento. 20. Que JUAN CARLOS DUARTE CUERVO presentó propuesta ofreciendo los servicios de mantenimiento correctivo que requiere la Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón de Tunja. 21. Que analizada la propuesta que presentó el oferente JUAN CARLOS DUARTE CUERVO, cumple las condiciones técnicas, económicas, logísticas y la experiencia requeridas por la Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón de Tunja a través de los estudios técnicos previos; por tanto, fue considerada la más favorable para la institución educativa. 22. Que la modalidad de contratación que aplica para el presente proceso contractual, en razón al objeto del contrato, a la cantidad y a sus características particulares será de Contratación Directa, dadas las siguientes razones y circunstancias: i) La cantidad proyectada como valor del futuro contrato es de DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE. (\$19.500.000.00), incluidos los costos que



ESCUELA NORMAL SUPERIOR LEONOR ALVAREZ PINZON
Resolución N° 00713 del 4 de Mayo de 2015 de la Secretaría de Educación de Tunja
Resolución N° 1470 del 07 de Febrero de 2019 Programa de Formación Complementaria MEN.
SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN
PROCESO: CONTRATACIÓN
FORMATO: CONTRATO

FECHA:
10/12/21
VERSIÓN: 01
CÓDIGO:

el cumplimiento del mismo conlleva; ii) Este valor se encuentra en el rango establecido en el artículo 13 de la Ley 715 de 2002, reglamentado en el artículo 17 del Decreto 4791 de 2008, y compilado por el Decreto 1082 de 2015, mediante el cual se determinó que *"La celebración de contratos a que haya lugar con recursos del Fondo de Servicios Educativos, debe realizarse con estricta sujeción a lo dispuesto en el Estatuto de contractual de la administración pública, cuando supere la cuantía de veinte (20) salarios mínimos legales mensuales vigentes. Si la cuantía es inferior a los veinte (20) salarios mínimos legales mensuales vigentes se deben seguir los procedimientos establecidos en el reglamento expedido por el Consejo Directivo de conformidad con lo dispuesto en el artículo 13 de la Ley 715 de 2001 y en todo caso siguiendo los principios de transparencia, economía, publicidad, y responsabilidad, de conformidad con los postulados de la función administrativa..."* 23. Que de la norma en cita, se concluye que el Rector de la Institución Educativa, tiene la facultad de adelantar el presente proceso contractual a través de un procedimiento directo, para lo cual tiene dentro del Manual de Contratación aprobado por el Consejo Directivo el procedimiento a seguir como es la solicitud de cotización que cumplan con los requisitos en atención a la calidad, servicio, especificaciones técnicas y mejor precio ofertado. 24. Que teniendo en cuenta lo expuesto anteriormente, en consideración a que el objeto a contratar por evento a precios unitarios fijos sin fórmula de ajuste el mantenimiento correctivo de la infraestructura, compuesta por la planta física de las edificaciones; áreas adyacentes; parqueaderos; zonas verdes; jardines; instalaciones y redes: hidráulicas, sanitarias, eléctricas, telefónicas y locales; tanques de almacenamiento; muebles y enseres de la Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón de Tunja, conforme a las especificaciones técnicas que se determinen en cada evento; que el presupuesto oficial estimado en el presente proceso contractual no supera la cuantía establecida en artículo 17 de la Ley 715 de 2001, en concordancia con el artículo 2.3.1.6.3.17 del Decreto 1075 de 2015, y el literal a del artículo 2.3.1.1 del Manual de Contratación de la institución educativa, la modalidad de selección del contratista será la CONTRATACION DIRECTA. 25. Que en consecuencia, este contrato se regirá por las siguientes cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA. OBJETO: CONTRATAR POR EVENTO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA, COMPUESTA POR LA PLANTA FÍSICA DE LAS EDIFICACIONES; ÁREAS ADYACENTES; PARQUEADEROS; ZONAS VERDES; JARDINES; INSTALACIONES Y REDES: HIDRÁULICAS, SANITARIAS, ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y LOCALES; TANQUES DE ALMACENAMIENTO; MUEBLES Y ENSERES, DE LA ESCUELA NORMAL SUPERIOR LEONOR ALVAREZ PINZON DE TUNJA, CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS QUE SE DETERMINEN EN CADA EVENTO.** **CLAUSULA SEGUNDA. OBLIGACIONES ESPECIALES DEL CONTRATISTA:** El contratista deberá cumplir con las siguientes obligaciones: 1. Ejecutar todos los trabajos, obras y labores que sean necesarios para el mantenimiento correctivo de la infraestructura, que comprende que comprende la planta física de las edificaciones; áreas adyacentes; parqueaderos; zonas verdes; jardines; instalaciones y redes: hidráulicas, sanitarias, eléctricas, telefónicas y locales; tanques de almacenamiento; muebles y enseres de la Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón de Tunja. 2. Suministrar todos los materiales de la mejor calidad o como mínimo la requerida en las especificaciones técnicas establecidas en cada uno de los eventos, así mismo, los equipos, herramientas y mano de obra necesarios para la ejecución de las obras y labores del mantenimiento correctivo previsto en la obligación anterior. La ENSLAP, a través de la Supervisión, rechazará cualquier trabajo que a su juicio no cumpla con las normas dadas en las especificaciones técnicas definidas y con la normatividad vigente. 3. Ejecutar las acciones de acuerdo con los ítems que técnicamente determinen previamente el Supervisor y el contratista en cada y de acuerdo con el cronograma de mantenimiento correctivo aprobado por el Supervisor del contrato. 4. Emplear personal idóneo directamente contratado y supervisado por el contratista. 5. Garantizar la disponibilidad las 24 horas del día, de lunes a domingo incluido los días festivos para el mantenimiento correctivo de la infraestructura, que comprende que comprende la planta física de las edificaciones; áreas adyacentes; parqueaderos; zonas verdes; jardines; instalaciones y redes: hidráulicas, sanitarias, eléctricas, telefónicas y locales; tanques de almacenamiento; muebles y enseres de la Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón de Tunja. 6. Conservar el sitio del mantenimiento correctivo de la infraestructura, en perfecto aseo diario y responsabilizarse de la remoción de escombros y su disposición final de conformidad con las normas sobre la materia. 7. Asegurar el funcionamiento continuo y eficaz de la infraestructura, minimizando las



ESCUELA NORMAL SUPERIOR LEONOR ALVAREZ PINZON

Resolución N° 00713 del 4 de Mayo de 2015 de la Secretaría de Educación de Tunja
Resolución N° 1470 del 07 de Febrero de 2019 Programa de Formación Complementaria MEN.

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

PROCESO: CONTRATACIÓN

FORMATO: CONTRATO

CÓDIGO:

VERSIÓN: 01

FECHA:
10/12/21

posibles fallas como consecuencia de averías. 8. Disminuir el tiempo de inoperatividad de los servicios por fallas y daños de la infraestructura. 9. Contar con los elementos básicos de seguridad personal e industrial para el mantenimiento correctivo contratado. 10. Asegurar que se tomen todas las medidas que se consideren convenientes en concordancia con la reglamentación vigente, para prevenir la ocurrencia de accidentes de trabajo, garantizando la seguridad del personal que trabaja en la ejecución del mantenimiento correctivo del objeto contractual. 11. Garantizar la disponibilidad permanente de los equipos y herramientas necesarios para la prestación de los servicios del objeto contractual. 12. Elaborar conjuntamente con el Supervisor del contrato, la medición y memoria de cantidades las acciones ejecutadas como consecuencia del mantenimiento correctivo de la infraestructura y suscribir la correspondiente acta de recibo parcial para la revisión y aprobación por parte del Supervisor. 13. Aceptar los procedimientos administrativos que determine la Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón de Tunja, para la ejecución del contrato. 14. Presentar la Planilla Integrada de Liquidación de Aportes (PILA) y comprobante de Aportes a Riegos Laborales (ARL), de conformidad con la normatividad vigente, respecto del personal que utilicen para la ejecución del contrato. **CLÁUSULA TERCERA, OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA.** El contratista en desarrollo del objeto contractual deberá desarrollar las siguientes actividades: 1. Constituir en derechos y deberes del contratista para efectos de la presente contratación los contenidos en el Manual de Contratación de la Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón de Tunja. 2. Cumplir con el objeto del contrato, en los términos pactados de conformidad con la propuesta presentada. 3. Obrar con lealtad y buena fe en la ejecución contractual evitando dilaciones y en trámites que afecten el debido desarrollo. 4. Guardar confidencialidad y reserva sobre la información y documentos que por razón de este contrato llegue a conocer. 5. Informar oportunamente al Supervisor del contrato, de cualquier situación que pueda afectar la correcta ejecución del mismo. 6. No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la Ley con el fin de hacer u omitir algún hecho. 7. El contratista deberá atender en debida forma los reclamos que presente la Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón de Tunja en relación con el objeto del contrato y adoptará las medidas correctivas de manera inmediata. **CLÁUSULA CUARTA, OBLIGACIONES DE LA ENSLAP.** La Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón de Tunja en desarrollo del objeto contractual deberá desarrollar las siguientes obligaciones: 1. Pagar al contratista el valor del contrato, conforme a lo pactado y sujeto a la verificación por parte del Supervisor del contrato. 2. Supervisar la ejecución del contrato a través de la persona designada para el efecto. 3. Adelantar revisiones del contrato para verificar que cumpla con las condiciones de calidad ofrecidas por el contratista. 4. La Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón de Tunja ofrecerá el apoyo logístico para el desarrollo del contrato. 5. En desarrollo del principio de coordinación, la Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón de Tunja podrá efectuar requerimientos verbales o escritos al contratista tendiente a lograr una adecuada e idónea ejecución del objeto contractual, sin que por esta circunstancia sea posible predicar la existencia de subordinación laboral alguna, bajo el entendido que la Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón de Tunja tiene la responsabilidad de coordinar y oportuno del objeto contractual. **CLÁUSULA QUINTA, VALOR:** El valor del presente contrato será la suma DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE. (\$19.500.000.00) para contratar por evento a precios unitarios fijos sin fórmula de ajuste el mantenimiento correctivo de la infraestructura, compuesta por la planta física de las edificaciones, áreas adyacentes, parques, jardines, instalaciones y redes: hidráulicas, sanitarias, eléctricas, teléfonos y locales; tanques de almacenamiento; muebles y enseres de la institución educativa, en pagos parciales previa presentación de actas parciales de los mantenimientos correctivos ejecutados



ESCUELA NORMAL SUPERIOR LEONOR ALVAREZ PINZON
Resolución N° 00713 del 4 de Mayo de 2015 de la Secretaría de Educación de Tunja
Resolución N° 1470 del 07 de Febrero de 2019 Programa de Formación Complementaria MEN.
SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN
PROCESO: CONTRATACIÓN
FORMATO: CONTRATO

FECHA:
10/12/21
VERSIÓN: 01
CÓDIGO:

contra medición de las obras o actividades ejecutadas, cuantificadas y recibidas a entera satisfacción de la Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón de Tunja, la cual requiere de la aprobación del Supervisor del contrato de mantenimiento correctivo. Un pago final previa presentación del acta final del mantenimiento correctivo. **PARAGRAFO.** Para efectuar los pagos el contratista deberá presentar cuenta de cobro y/o factura, y anexar copia de la Planilla de Aportes a Seguridad Social Integral y Riesgos Laborales del personal que designe para la ejecución del contrato, el cual se efectuara dentro de los treinta (30) días siguientes, contados a partir del día siguiente en que la ENSLAP haya recibido a entera satisfacción la ejecución del mantenimiento objeto del contrato. **CLAUSULA SEPTIMA. IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL.** El valor del presente contrato se pagará con cargo al presupuesto de ingresos y gastos de la Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón de Tunja, aprobado para la vigencia fiscal del 2022, con Certificado de Disponibilidad Presupuestal N°134 de fecha 25 de noviembre de 2022 código N°2.4.15 denominado mantenimiento a la infraestructura, expedido por la Pagaduría de la Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón de Tunja. **CLAUSULA OCTAVA. TERMINO DE EJECUCION DEL CONTRATO.** El término de ejecución del contrato será de treinta (30) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio. **CLAUSULA NOVENA. SUPERVISION DEL CONTRATO:** Para la ejecución, seguimiento y cabal cumplimiento del objeto del contrato la Rectoría de la Escuela Normal designa a Miguel Antonio Coronel Monroy, identificado con cédula de ciudadanía N° N°6.773.001 expedida en Tunja, quien ocupa el cargo de Auxiliar de Servicios Generales de ENSLAP, quien verificará que el contratista cumpla con las obligaciones descritas en el contrato; informará de las demoras o incumplimiento de las obligaciones del contratista y las demás inherentes a la función desempeñada. **PARÁGRAFO:** Obligaciones del Supervisor. Son obligaciones del Supervisor: 1. Verificar que el contrato se encuentre legalizado, perfeccionado y listo para su ejecución. 2. Suscribir junto con el contratista el acta de inicio del contrato. 3. Verificar el cumplimiento de los términos de ejecución y las fechas de cumplimiento contractual. 4. Verificar el pleno conocimiento por parte del contratista del objeto y las obligaciones contenidas en el contrato. 5. Impartir los cumplidos a satisfacción o cumplimiento de las reciprocidades del contrato. 6. Informar por escrito a la institución de todos los actos y hechos constitutivos de incumplimiento por parte del contratista, y en general, dar parte a ella de todas las actuaciones del mismo constitutivas de sanción o multa. 7. Entregar por escrito las observaciones, recomendaciones o sugerencias, enmarcados dentro del término de contrato y siempre que sean pertinentes con relación a la correcta ejecución del mismo. 8. Solicitar las modificaciones al contrato cuando las condiciones del bien o servicio lo requieran. 9. Sugerir, en caso de ser necesario, la suspensión temporal del contrato. Para estos efectos, el supervisor debe elaborar y suscribir las actas de suspensión y reinicio respectivas, remitiéndolas al contratante. 10. Hacer seguimiento a los informes que deba rendir el contratista. 11. Enviar a Pagaduría de la Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón de Tunja los informes de supervisión que se emitan con ocasión del contrato, con la debida documentación soporte y en los plazos y periodicidad del contrato, indicando en ellos el porcentaje de ejecución del contrato. 12. Verificar el pleno conocimiento por parte del contratista de la obligación de pagar oportunamente y en los montos legales, sus aportes al sistema de seguridad social en salud, pensión y ARL. **CLAUSULA DECIMA. MULTAS:** En caso de incumplimiento parcial o mora en el cumplimiento de las obligaciones por parte del contratista, éste deberá cancelar el uno por ciento (1%) del valor del contrato por cada día que incumpla las obligaciones estipuladas en el desarrollo del contrato, las cuales se harán de conformidad con la Ley 1150 de 2007. El pago de las multas podrá deducirse de los valores por pagar al contratista y no lo exoneran de su obligación de ejecutar el contrato y de las demás obligaciones del mismo. **CLAUSULA DECIMA PRIMERA. PENAL PECUNIARIA:** En caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento total o parcial de las obligaciones contraídas por el contratista en el presente contrato, éste pagará a la Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón de Tunja a título de pena una suma equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato que se considerará como pago parcial por los perjuicios que se le causen a la Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón de Tunja, el pago de la pena no extingue el cumplimiento de la obligación principal. Esta suma será tomada de la garantía constituida o descontada de los saldos que por cualquier concepto la Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón de Tunja le adeude al contratista. Si no fuere posible se cobrará por jurisdicción coactiva. **CLAUSULA DECIMA SEGUNDA. INDEMNIDAD:** El contratista se compromete a mantener indemne a la Institución educativa



ESCUELA NORMAL SUPERIOR LEONOR ALVAREZ PINZÓN

Resolución N° 00713 del 4 de Mayo de 2015 de la Secretaría de Educación de Tunja
Resolución N° 1470 del 07 de Febrero de 2019 Programa de Formación Complementaria MEN.

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

PROCESO: CONTRATACIÓN

FORMATO: CONTRATO

CÓDIGO:

VERSIÓN: 01

FECHA:
10/12/21

por la responsabilidad de sus actuaciones en desarrollo de la ejecución del contrato. **CLÁUSULA DECIMA TERCERA. CLÁUSULAS EXCEPCIONALES AL DERECHO COMÚN:** En el presente contrato se incluyen las cláusulas excepcionales al Derecho común, consagradas en los artículos 15, 16, 17 y 18 de la Ley 80 de 1993. **CLÁUSULA DECIMA CUARTA. CESIÓN DEL CONTRATO:** El contratista no podrá ceder total o parcialmente los derechos y obligaciones emanados de este contrato a persona natural o jurídica sean nacionales o extranjeras, sino con autorización previa y por escrito de la Rectoría o por el funcionario expresamente delegado para el efecto de la Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón de Tunja pudiendo ésta reservarse las razones que tenga para negar la autorización de la cesión. **CLÁUSULA DECIMA QUINTA. EXCLUSIÓN DE LA RELACIÓN LABORAL, HONORARIOS, SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES:** El presente contrato de prestación de servicios no genera relación laboral alguna, ni el pago de prestaciones sociales entre las partes, ni a sus dependientes, por la naturaleza del mismo y por cuanto no existe subordinación alguna entre el contratista y la Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón de Tunja, por cuanto el contratista ejecuta el objeto contractual con su propia planta de personal, con plena autonomía e independencia. **CLÁUSULA DECIMA SEXTA. SOLUCIÓN DE LAS CONTROVERSIAS CONTRACTUALES:** Las partes contratantes en caso de presentarse controversias contractuales se comprometen a utilizar previo a cualquier acción los mecanismos de solución de controversias contractuales, tales como: a) Amigable Composición, b) Conciliación, y c) Transacción. **CLÁUSULA DECIMA SEPTIMA. CAUSALES DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:** Son causales de terminación del contrato: 1. Incumplimiento de alguna de las obligaciones por parte del contratista. 2. Vencimiento del plazo de ejecución. 3. El mutuo acuerdo entre las partes. 4. Por terminación unilateral. 5. Por razones de fuerza mayor ajenas a la voluntad de las partes. 6. Por la imposibilidad del contratista de cumplir su objeto social. 7. Por orden de autoridad competente. **CLÁUSULA DECIMA OCTAVA. ASUNCIÓN DE RIEGOS PREVISIBLES IDENTIFICABLES:** El contratista asume de forma obligatoria, los riesgos previsibles identificados y plasmados en los estudios previos, y aceptados en su propuesta. **CLÁUSULA DECIMA NOVENA. GARANTÍAS.** El contratista se obliga a suscribir una póliza única de cumplimiento a favor de la Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón de Tunja que cubra los siguientes riesgos: 1. Póliza de cumplimiento, en cuantía equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato, con una vigencia igual al término de ejecución y seis (6) meses más. 2. Calidad de los servicios prestados, en cuantía equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato, con una vigencia igual al término de ejecución y seis (6) meses más. 3. Responsabilidad Civil Extracontractual, en cuantía equivalente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato por el término de duración del contrato y dos (2) años más. **CLÁUSULA VIGESIMA. LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO:** El presente contrato se liquidará por la terminación del mismo y dentro de los cuatro (4) meses siguientes. **CLÁUSULA VIGESIMA PRIMERA. DOCUMENTOS DEL CONTRATO:** Hacen parte del contrato los siguientes documentos: 1. Estudios técnicos previos elaborados por la Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón de Tunja. 2. Certificado y registro de disponibilidad presupuestal. 3. Propuesta del contratista que se incorpora con todos sus anexos al presente contrato. 4. Certificado de antecedentes disciplinarios del contratista, expedido por la Procuraduría General de la Nación. 5. Certificado de antecedentes de responsabilidad fiscal del contratista, expedido por la Contraloría General de la República. 6. Certificado de antecedentes judiciales del contratista, expedido por la Policía Nacional. 7. Certificado del registro de medidas correctivas del contratista, expedido por la Policía Nacional. 8. Rut. 9. Fotocopia de la cedula de ciudadanía del contratista. **CLÁUSULA VIGESIMA SEGUNDA. INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES:** Con la firma de este contrato, el contratista declara bajo la gravedad de juramento que no se haya incurso dentro de las causales de inhabilidad e incompatibilidad; así mismo, afirma no encontrarse reportado en el boletín de deudores morosos del Estado ni en el boletín de responsables fiscales de la Contraloría General de la República, ni tener deudas pendientes por concepto de alimentos. El contratista manifiesta de manera expresa que acepta en su totalidad el contenido y términos del presente contrato. **CLÁUSULA VIGESIMA TERCERA. DOMICILIO CONTRACTUAL:** Para todos los efectos legales, el domicilio contractual de la contratante Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón será en el Municipio de Tunja Kilómetro 4 vía Arcabuco y las notificaciones recibidas por las partes en la oficina de rectoría de la Institución y el contratista en la calle 27ª No. 17-38 de Tunja, correo electrónico: h2osolucioneshidraulicas@gmail.com, teléfono 3208539744.



ESCUELA NORMAL SUPERIOR LEONOR ALVAREZ PINZON
Resolución N° 00713 del 4 de Mayo de 2015 de la Secretaría de Educación de Tunja
Resolución N° 1470 del 07 de Febrero de 2019 Programa de Formación Complementaria MEN.
SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN
PROCESO: CONTRATACIÓN
FORMATO: CONTRATO

FECHA:
10/12/21
VERSIÓN: 01
CÓDIGO:

CLÁUSULA VIGÉSIMA CUARTA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN: El contrato se entiende perfeccionado con la firma de las partes contratantes y la expedición del Certificado de Registro Presupuestal. Para constancia se firma en Tunja, a los veinticinco (25) días del mes de noviembre del año dos mil veintidós (2022).

PEDRO PABLO BAUTISTA RABA
Rector

JUAN CARLOS DUARTE CUERVO
Contratista

Proyectó: Gloria Astrid Ramos Pérez
Auxiliar Administrativo

Revisó: Denise Giovanna Pulido Rolón
Asesor Externo ENSLAP