

Bogotá, D.C., 30 de agosto de 2023

Señores

SECRETARIA DE EDUCACION

JOSE ALBERTO MORENO VILLAMIL

jose.moreno@tunja.gov.co

Tunja, Boyacá



FIE2023EE013518

Asunto: Respuesta su comunicación TUN2023EE003831 -Solitud de precios FFIE, para aprobación de complementarias de la IE Normal Superior Santiago de Tunja

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos dar respuesta a su solicitud realizada mediante comunicado con radicado TUN2023EE003831 en referencia a las obras complementarias a ejecutar por contratistas asignados a los contratos en ejecución en el municipio de Tunja, en el cual realizan la siguiente requerimiento:

"la entrega formal de los precios que se manejan por parte del FFIE, donde se justifique jurídicamente, mediante resolución u otros, que avalen que el Municipio de Tunja debe manejar estos precios y no los de la Gobernación. Ya que en otras obras completarias aprobadas al FFIE en años pasados se venían avalando presupuestos con los precios establecidos por el departamento de Boyacá."

En atención a lo solicitado indicamos que, en las invitaciones abiertas adelantadas entre los años 2015 y 2016, de conformidad con los "Términos De Condiciones Contractuales- TCC", se estableció la metodología para calcular el valor de las actividades de acuerdo con los precios unitarios del Ente Territorial fijados en la Lista de Precios que debía ser acogida por el contratista, en este sentido para calcular el valor de las mismas se seguía el siguiente procedimiento: La cantidad unitaria se multiplica por el valor unitario de la lista de precios de referencia de la Entidad Territorial. Al total de los Costos Directos se le aplica el Costo Indirecto (AIU) consignado por el contratista en su propuesta económica.

Ahora bien con ocasión de los incumplimientos de algunos contratistas de obra seleccionados bajo dichas invitaciones, fue necesario adelantar los procesos de selección denominados Invitaciones Abiertas No. 008, cuyo objeto consistió en: "LA CONFORMACIÓN DE LISTAS DE ELEGIBLES QUE HABILITEN PROPONENTES PARA LA SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE OBRA QUE COMPRENDAN LA EJECUCIÓN DE DISEÑOS, ESTUDIOS TÉCNICOS Y OBRA DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA REQUERIDOS POR EL FONDO DEFINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE" y la Invitación Abierta No. 011 de 2019, con el objeto correspondiente a "LA CONFORMACIÓN DE LISTAS DE ELEGIBLES QUE HABILITEN PROPONENTES PARA LA SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS QUE COMPRENDAN LA EJECUCIÓN DE DISEÑOS, ESTUDIOS TÉCNICOS Y OBRAS DE

INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, REQUERIDOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE", en las que el alcance fue el de la conformación de listas de elegibles que le permitieran al FFIE acceder a varios oferentes y: i) NO concentrar la contratación en algunos pocos que a largo plazo pudieran poner en riesgo la ejecución de las obras, ii) ni tener que abrir procesos permanentemente para contratar la ejecución de las obras de manera individual, lo que representaría en términos de tiempo y recursos administrativos, mayores demoras y dificultades.

De conformidad con lo establecido en los "Términos De Condiciones Contractuales TCC" de dichas invitaciones, los Precios Unitarios son establecidos por el PA-FFIE de acuerdo con la estructuración y el estudio realizado por la Coordinación de Costos y

presupuestos de la Dirección Técnica de la UG-FFIE utilizando como referencia el listado de precios de referencia elaborado por la Secretaría de Educación del Distrito de Bogotá, entidad que cuenta con una Dirección especializada en la construcción de infraestructura educativa, y con un listado de precios referencia para la ejecución de obras de infraestructura educativa, de los cuales se tomaron los ítems requeridos para las actividades por desarrollar en los proyectos de infraestructura de la UG-FFIE.

Las mencionadas invitaciones abiertas posibilitaron la reasignación de múltiples proyectos, incluso en el departamento de Boyacá, sin embargo, se presentó que las listas de elegibles se agotaron, de esta manera y con el fin de satisfacer la necesidad que se presentó en el Departamento de Boyacá, fue necesario desarrollar un proceso de selección correspondiente a una invitación interna, en la que los proponentes incluidos en las listas de elegibles de las Invitación Abiertas no. 008 y No. 0011 de 2019, podrían presentar ofertas para ejecutar proyectos en un departamento distinto al inicialmente habilitado.

Con base en lo anterior teniendo en cuenta el orden de elegibilidad para la ejecución de obras en el departamento fue suscrito el contrato de obra No. 1380-1798-2023, entre el PA-FFIE y el Consocio LYB, en este sentido de acuerdo con las "Condiciones de Participación Contractuales - CPC" de dicha invitación interna, la Coordinación de Costos y Presupuesto de la Dirección Técnica de la UG FFIE realizó la actualización de los precios de los formatos 10 y 10A de las Invitaciones Abierta Nos. 008 y 011 de 2019 a fin de establecer los precios representativos del mercado para el departamento, los precios se encuentran proyectados a la vigencia de diciembre de 2023.

En caso de presentarse la necesidad de ejecutar ítems o actividades no previstas, la interventoría debe informar al contratista con el objeto de que presente los APUs debidamente soportados, en caso de que entre el contratista y la interventoría no se pueda llegar a un acuerdo será la UG-FFIE quien tendrá la última palabra y cuya decisión deberá ser respetada por el Contratista del proyecto.

Toda la documentación soporte de las invitaciones puede ser consultada en el siguiente link: <https://www.alianza.com.co/publicaciones-legales?curFolderId=587559>

Atentamente,



MARIA CAMILA MANRIQUE SOLIS

Profesional Senior 1

Región Centro Oriente

Anexos:

Proyectó: MARIA CAMILA MANRIQUE SOLIS
Revisó: MARIA CAMILA MANRIQUE SOLIS