

Bogotá D.C. 16 de marzo de 2022

COM-0331-22  
FFIE 1706

Señores  
**CONSORCIO GA ESCUELAS**  
Atn.: Ing. Camilo Gómez L.  
Representante Legal  
Carrera 47 A # 6 – 39 – Barrio JJ Camacho  
Tunja - Boyacá

Referencia: Contrato Marco No. 1380-37-2016 – Elaboración de los Diseños y Estudios Técnicos, así como la Ejecución de las Obras mediante las cuales se desarrollen los proyectos de infraestructura educativa requeridos por el PA FFIE - Grupo 7

Asunto: AO 406058 – IE Santiago de Tunja – Tunja, Boyacá. Obras complementarias Demolición- Comunicado 2022-CGA-FFIE-BOY-EXT-048– Indexado.

Respetados señores:

Dando respuesta a su comunicado del asunto recibido por correo electrónico el día 15 de marzo de 2022, mediante el cual dan respuesta al comunicado COM-0309-22 del pasado 11 de marzo de 2022, relacionado con la presentación de la indexación de las obras de demolición requeridas para la implantación del proyecto, y mediante el cual anexan el presupuesto actualizado, nos permitimos manifestar, lo siguiente:

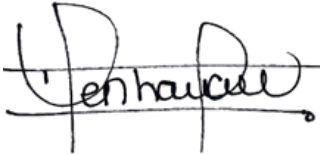
Las cantidades y valores corresponden a la lista de precios de la gobernación y se encuentran soportados, por lo que se avalan las siguientes actividades,

ITEM	Resolución No.053 de 30 de Noviembre-de-2020	DESCRIPCION	UND	CANT.	Valor unitario según Resolución-No.053 de 30 de Noviembre de 2020	ICCV AL 30 DE DICIEMBRE DE 2020- 4.38%	ICCV AL 30 DE DICIEMBRE DE 2021- 6.87%	SUBTOTAL	TOTAL
1		<b>DEMOLICIONES</b>							
1,0	NUEVO	Armado y USO de Andamios certificados y línea de vida para la demolición de la viga y parte de columnas en la zona de arco del silo	DIA	30,00	\$ 136.980			\$ 4.109.400	
1,1	1.01.23	DEMOLICION EDIFICACION EXISTENTE	M2	102,01	\$ 36.919	\$ 38.535,90	\$ 41.183,31	\$ 4.201.233	
1,2	3.13.15	DEMOLICION OBRAS EN CONCRETO REFORZADO, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	M3	280,27	\$ 368.860	\$ 385.016,28	\$ 411.466,89	\$ 115.322.987	
1,3	3.13.16	DEMOLICION OBRAS EN CONCRETO SIMPLE, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES (ACARREO LIBRE 5 Km.)	M3	20,36	\$ 212.974	\$ 222.302,49	\$ 237.574,67	\$ 4.835.956	
1,4	NUEVO	DEMOLICION OBRAS EN CONCRETO REFORZADO UTILIZANDO CEMENTO EXPANSIVO NO EXPLOSIVO, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	M3	448,55	\$ 602.516			\$ 270.257.258	
1,5	1.01.10	DEMOLICION CONCRETO CICLOPEO (INCLUYE RETIRO)	M3	306,86	\$ 172.784	\$ 180.351,68	\$ 192.741,84	\$ 59.144.761	
1,6	NUEVO	DESMONTE DE POSTES Y ENTREGA EN PATIO AUTORIZADO	GLB	2,00	\$ 269.688			\$ 539.377	
1,7	1.01.63	DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS (INCLUYE RETIRO)	M2	43,67	\$ 10.313	\$ 10.764,91	\$ 11.504,46	\$ 502.400	
1,8	3.12.01	CARGUE Y TRANSPORTE DE MATERIALES SUELTOS, PRODUCTO DE SOBRANTES Y/O DERRUMBES (INCLUYE ACARREO LIBRE )	M3-KM	1.209,50	\$ 4.903	\$ 5.117,26	\$ 5.468,82	\$ 6.614.547	
								<b>TOTAL</b>	<b>\$ 465.527.919</b>
								<b>TOTAL COSTO DIRECTO</b>	<b>\$ 465.527.919</b>
								<b>ADMINISTRACION 27%</b>	<b>\$ 125.692.538</b>
								<b>IMPREVISTO 1%</b>	<b>\$ 4.655.279</b>
								<b>UTILIDAD 2%(Incluye iva)</b>	<b>\$ 9.310.558</b>
								<b>TOTAL COSTO DIRECTO+ INDIRECTO</b>	<b>\$ 605.186.295</b>

El valor final avalada de las obras de demolición asciende a \$ 605.186.295

El plazo establecido para la ejecución de las actividades fue avalado mediante comunicado COM-0257-22 del pasado 1 de marzo de 2022, con plazo de 110 días calendario para la ejecución de las obras, por lo que se solicita presentar el anexo 1 en el momento de iniciar la actividad en paralelo con las obras de consultoría avaladas.

Cordialmente,



**Arq. Martha Patricia Cortes**  
**Director General de Interventoría**  
**PAYC SA**

Anexo: Sin  
Copia Arq. Paulo Herrera - Supervisor Zona Centro Oriente – Boyacá -Fondo Financiero de Infraestructura Educativa. (Boyacá). Digital  
Archivo