



Alcaldía Mayor de Tunja

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN



Tunja, 31 de octubre de 2022



TUN2022EE006609

Señores

MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL

AUGUSTO VARON RUIZ

CALLE 43 NO. 57-14

Bogotá, D.C., Bogotá, D. C.

2222800

atencionalciudadano@mineducacion.gov.co

Asunto: Solicitud de cumplimiento de obligaciones, pactadas en el Convenio 911 del 2016 suscrito entre el (MUNICIPIO DE TUNJA) y el Ministerio de Educación Na

Respetado Doctor Varón:

En mi calidad de Secretario de Educación de la Alcaldía de Tunja, mediante la presente y dando la importancia que se merece a ejecutar las acciones al cumplimiento del convenio específico No. 911 de 2016, suscrito entre el MEN y el municipio de Tunja cuyo objeto es “CONVENIO INTERADMINISTRATIVO PARA AUNAR ESFUERZOS TENDIENTES AL DESARROLLO DE LAS GESTIONES NECESARIAS QUE POSIBILITEN EL CUMPLIMIENTO DE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA VIABILIZADOS Y PRIORIZADOS PARA EL MUNICIPIO DE TUNJA, QUE CONTRIBUYAN A LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE JORNADA ÚNICA Y QUE SERÁN EJECUTADOS POR EL FFIE A TRAVÉS DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO AUTORIZADO POR LA LEY 1753 DEL 9 DE JUNIO DE 2015.”, me permito informar que el pasado 15 de septiembre del 2022, se realizó el último comité de Gestión Territorial que se venía realizando cada 15 días, convocado por el FFIE y que está dentro de las obligaciones de este. Comité donde se plasma las gestiones, compromisos y acciones del FFIE, CONTRATISTAS y ETC, donde se toman decisiones frente a los avances de cada uno de los proyectos.

Ya transcurridos casi dos meses y medio, el FFIE, no se ha pronunciado a la no citación a los comités de gestión territorial, situación preocupante para la ETC, porque es debido y pertinente dar cumplimiento a estos comités, a las obligaciones de cada una de las partes y el pronunciamiento frente a los contratos de obras y de interventoría que se vienen gestionando por el FFIE.



SC - CER432375

NIT.891800846 - 1

Calle 19 N° 9 - 95 quinto piso edificio municipal.

Tunja, Boyacá - 740 57 70 ext. 1411 • atencionalciudadano@semtunja.gov.co

f @ t | • www.tunja-boyaca.gov.co •



Frente a lo argumentado la ETC informa en su trazabilidad las acciones ejecutadas a la fecha, entre estas, está la aprobación de indexación de precios de fecha 31 de enero del 2022, por un valor de \$1.657.835.157 donde por medio de autorización del señor Alcalde Luis Alejandro Fúneme se AUTORIZA al FFIE a reconocer al contratista de obra el ajuste de precios y el valor de las actas de servicio de la interventoría, esto para garantizar la continuidad en la construcción de los proyectos, recursos que se deben disponer de los rendimientos del patrimonio autónomo, donde la ETC participa. Anexo de este documento.

De la trazabilidad a la fecha de los proyectos a construir se informa:

IE NORMAL SANTIAGO DE TUNJA: Para continuar dando cumplimiento a obras complementarias por parte de la ETC a proyectos FFIE se informa en su gestión:

Iniciando actividades en esta administración y retomándose las actividades junto al FFIE, se dio trámite en fecha 25 de junio del 2020, de AUTORIZACIÓN a ejecución de complementarias por parte del FFIE en contratar estudios y diseños, complementarias fundamentales y no fundamentales de las diferentes Instituciones Educativas de los cinco proyectos FFIE.

Ya abordado el tema de licencia de construcción de la IE Normal Santiago de Tunja, era necesario dar cumplimiento a una de las observaciones dadas a la curaduría número 2 a contratar el estudio de tránsito, insumo necesario, exigido por la curaduría para la construcción de la sede. En donde en fecha 4 de marzo del 2020 y retomando las obras complementarias, se priorizó los recursos al FFIE para contratar los estudios de tránsito por un valor de \$ 31.202.990, de un plazo de ejecución de 60 días, se dio inicio de actividades de contratación por parte del FFIE, se hizo un seguimiento entre los contratistas FFIE y ETC a la ejecución de actividades, se gestionó ante la Secretaría de tránsito la revisión de los citados estudios. Ya transcurridos 21 meses y en fecha 12 de noviembre del 2021 se dio aprobación de la Secretaría de Tránsito, mediante concepto técnico viable al estudio de tránsito versión 2 proyecto Institución Educativa Normal Superior Santiago de Tunja. Anexo documentos de soporte a lo argumentado.

En fecha 1 de septiembre del 2021 la ETC inició ante CORPOBOYACA, el aprovechamiento de 18 árboles de diferentes especies en el predio donde se



construirá la IE Normal Superior Santiago de Tunja, para este proceso se hizo trámite se realizó en fecha 17 de diciembre del 2021 el pago de \$1.334.956 por concepto de servicios de evaluación ambiental. Para el 30 de marzo del 2022-00449 mediante resolución DES- 13462 “Por medio de la cual se otorga una autorización de aprovechamiento forestal de árboles aislados y se toman otras determinaciones dentro del expediente No. AFAA-0003-22” es de esta manera que se dio la tala de los árboles y se siguió los lineamientos dados por la entidad. Anexo resolución de autorización de tala dada por Corpoboyaca.

Dentro de la trazabilidad a demolición de unas placas de contra piso y unas casetas del predio a construir la IE Normal Santiago, se inició actividades ante el comité de gestión territorial en Septiembre del año 2021, donde en comité de gestión territorial se presentó la primera propuesta por parte del FFIE a cotización dada por GA Escuelas por un valor de \$766.659.685, cifra muy elevada donde se argumenta por parte del contratista de la necesidad de utilizar un concreto expansivo único método según ellos para demoler las placa reforzadas a demoler. La ETC argumentó que haría las consultas y cotizaciones alternas para mirar contra propuestas de menor valor. En el mismo mes se presentó por parte de la ETC, en comité de gestión territorial tres cotizaciones donde se presenta demoliciones con solo maquinaria de un costo de la una de ellas de \$231.293.612. Cotizaciones que el contratista GA Escuelas no acepto porque argumentan que la maquinaria no podría ejecutar estas actividades a satisfacción, donde el FFIE reitero el apoyo a estos.

Para el 16 de marzo del 2022 GA Escuela presenta una última cotización a demolición donde bajo el presupuesto, por un valor de \$605.186.295. En comité de gestión territorial del mes de marzo y ya revisada la última cotización por parte del área técnica de la ETC, se informó que el valor dado por el contratista a demoliciones no era razonable, ya que se les había solicitado reiterativamente buscar opciones económicas y viables para la ejecución de complementarias, como la opción de solo manejo de maquinaria, dándoles a conocer que los recursos que tiene la ETC son insuficientes, es por esto que en oficio de fecha 7 de marzo del 2022 se reiteró mediante trazabilidad de comunicados dados de la no aceptación del Ítem EMOLICION OBRAS EN CONCRETO REFORZADO UTILIZANDO CEMENTO EXPANSIVO NO EXPLOSIVO , INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES , ya que esta actividad es de un costo muy alto.



A lo anterior y viendo que el contratista era arbitrario, que el FFIE no reconoció lo argumentado por la ETC, que siembre a abalado lo que presenta el contratista sin tener en cuenta otras cotizaciones de menor valor dadas por el Municipio y de la misma validez en ejecución, que la ETC determino ejecutar esta actividad tramitando ante el SENA en el mes de julio mediante un acuerdo el préstamo de maquinaria, hecho que nos permitió hacer una demolición de un 85% representándonos solo el costo del combustible. Ya para culminar el faltante 15% de actividad a ejecutar comprendido por unos muros de contención que la retroexcavadora no pudo demoler, se determinó contratar mediante una convocatoria de menor cuantía en ALQUILER DE RETROEXCAVADORA, MARTILLO PERCUTOR Y VOLQUETAS PARA REALIZAR LAS DEMOLICIONES Y EL RETIRO DE MATERIAL DE ESCOMBROS Y DESECHOS GENERADOS EN LA ADECUACIÓN DEL LOTE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NORMAL SANTIAGO DE TUNJA por un valor de 45 millones. De esta forma se culminara la actividad a demoliciones, para la primera semana de noviembre, donde la ETC habrá cumplido con una de las obligaciones al convenio y de esta manera se entregara en la siguiente semana el lote al FFIE.

En fecha 9 marzo del 2022 la ETC aprobó al FFIE priorización de recursos a ejecución de complementarias comprendido por “información topográfica, rediseño de redes sanitarias, diseño de placa deportiva” por un valor de \$10.995.103 con un plazo de ejecución de 25 días, a la fecha y tras múltiples solicitudes en comités de gestión territorial se ha manifestado por parte de la ETC de entrega a los estudios autorizados y priorizados.

Se ha reiterado al FFIE, que la administración no ha podido a la fecha revisar ni aprobar estos diseños ya contratados a obras complementarias, por los atrasos del contratista y de su interventoría hecho que al no estar ejecutado ha generado ante los entes de control requerimientos por su no ejecución a la fecha, dándonos a entender que es una obligación de la Alcaldía, pero a la vez se les ha reiterado a estos que es una fase intermedia que ya fue autorizada al FFIE y la cual ya tiene los recursos para su ejecución, se les ha justificado que no es debido aprobar propuestas de los contratistas onerosas y elevadas, porque la administración está obligada a velar por el buen manejo de los recursos públicos y a no incurrir en acciones que generen un detrimento al presupuesto.



De todo lo argumentado se encuentra una trazabilidad desde el año 2020 al 2022 de todas las observaciones citadas técnicamente de la no aceptación a estudios en cuanto a rellenos no avalados técnicamente por la ETC, acciones evidenciadas en actas, correos, estudios topográficos dados por la ETC argumentos técnicos de las Secretarías de Desarrollo, de Infraestructura y de la empresa VEOLIA, que ya en demostración técnica en el mes de junio del 2022 mediante comité técnico de gestión territorial, se dio la razón a la ETC a todo lo que se argumentó técnicamente por la ETC y donde se evitó una inversión de más de 4000 millones de pesos. Evidencia en acta del 25 de junio del 2022.

I.E. RURAL DEL SUR:

Para este proyecto se aprobó y entregó estudio de tránsito en el mes de febrero del 2022, insumo necesario para inicio de obras y el cual se le dio trámite mediante aprobación de complementaría a GA Escuelas.

En trazabilidad a cumplimiento de complementarias, se aprobó priorización de recursos el 14 de febrero del 2022 por un valor de 1.436.925 para el estudio del levantamiento topográfico, donde se definirá las excavaciones, terrazas y rellenos de la implantación del proyecto IE Rural del Sur, dando un tiempo de 11 días calendario para la entrega de propuesta en cotización a la ETC, al costo de la realización de esta actividad.

En fecha 18 de julio del 2022, mediante correo por el arquitecto Paulo Herrera Supervisor actas de Servicio, entregó los estudios técnicos de la consultoría de la IE Rural del Sur, estudios que fueron solicitados durante cinco meses, situación que nos preocupó porque era una actividad que estaba proyectada ejecutar en 11 días y donde el FFIE siempre nos respondía con evasivas que son tiempos que se tomaban para estos trámites, todo se evidencia en actas de comités de gestión territorial. Ya revisando los citados estudios se encontraron observaciones dadas por la ETC a esto de faltantes en estudio y aclaración en varias observaciones comprendidas en (- Mojones geo referenciados norma 643 - Nube de puntos inicial - Nube de puntos final - Cartera de replanteo excavación y relleno en campo - Coordenadas y cotas de localización) que fueron dadas mediante comunicado del 20 de julio del 2022, y que es un insumo necesario para continuar con la revisión a estos estudios y posible



aprobación de estos al contratista GA Escuelas, a lo anterior preside que en los siguientes comités de gestión territoriales se les ha venido solicitado la información y que a la fecha tres meses después no se han entregado a la ETC.

Ya la Administración observando la despreocupación del FFIE, por dar trámite a nuestra solicitud, que determino en el mes de octubre, utilizar la maquinaria del SENA y con el levantamiento topográfico entregado aunque incompleto se trabajó en la excavación y manejo de tierra. A la fecha se culminaron las labores de terrazas, manejo de tierras y se espera el próximo comité de gestión territorial que se de en noviembre, para retomar tema de aprobación a complementarias.

IE JULIUS SIEBER:

En el desarrollo de los proyectos de infraestructura educativa a través del Fondo de Financiamiento de la infraestructura Educativa - FFIE, el proyecto suscrito de la Institución Educativa Julius Sieber, se tramitó y se dio licencia en fecha 6 de mayo del 2021, posteriormente se hizo acto solemne de puesta de piedra el 22 de junio, dado por el Doctor LUIS ALEJANDRO FÚNEME GONZÁLEZ, Alcalde Mayor de Tunja, cumpliendo con lo estipulado en convenio 0911 del 2016.

En 31 de enero del 2022, y tras múltiples radicados a respuestas de aprobación de indexación a precios de reajustes a proyectos FFIE, del año 2021, donde se informó que estos recursos eran necesarios para activar procesos de obras; y mediante reunión del 13 de enero del 2022 de Dirección del FFIE y la ETC, donde se determinó por parte del señor alcalde, dar aprobación de recursos y autorización para de disponer de recursos del patrimonio autónomo por un valor superior a \$ 1.500.000.000, recursos que se podrían disponer inmediatamente con la autorización.

En fecha 31 de marzo del 2022 y de acuerdo con "Compromiso Colombia" de la Contraloría General de la Republica, en reunión de fecha 31 de marzo del 2022, se establecieron compromisos por parte del FFIE respecto al inicio de las obras de las IEs Julius Sieber, e informar del cambio de contratista o asignación de otra empresa, dando como fecha de plazo de respuesta el día 8 de abril del 2022 y la entrega de la fecha de inicio de las actividades de construcción.



Para el mes de mayo del 2022 y tras superado el inconveniente de asignación de contratista de obra, se dio inicio de obra de fase dos intermedia, con una duración de 103 días. Ya culminadas actividades el 30 de agosto del 2022, se informa por parte del consorcio ALFA CO S.A.S, que no cuentan con contrato de obra fase dos, hecho que preocupo a la ETC, ya que se venía manifestado por parte del FFIE, que todos los tramites contractuales estaban resueltos y se culminarían obras para junio del 2023.

Ya transcurridos dos meses, de la culminación de la fase dos intermedia el FFIE, no se ha manifestado de inicio de obras, se le han hecho llamados al profesional Paulo Herrera Gestor Territorial enlace directo con el FFIE, para que se retomen comités de gestión territorial y se dé razón de los avances contractuales de adjudicación de contratistas de obras, y fechas de inicio de obra de la IE Julius Sieber.

También es de informar que actualmente se lleva un proceso en acción popular por la no construcción de esta sede, y esta tiene unas fechas estipuladas y acordadas con los contratistas, interventoría y FFIE, en un pacto de cumplimiento, ante el juzgado, que a la fecha ya se incumplió en sus tiempos, esto debido al no inicio de actividades de obra fase dos.

Es importante resaltar que mediante comunicado del 28 de septiembre del 2022, la comunidad educativa de la IE Julius Sieber inquietos por el no inicio de obra fase dos, anuncian un plantón a la Alcaldía de Tunja, con anuncio a medios de comunicación Nacionales, situación preocupante, ya que no se ha podido dar respuesta real a inicio de obra.

Adicionalmente se informa que se está evidenciando un silencio administrativo por parte del FFIE, la Dirección, coordinación y del Gestor Territorial en cabeza del arquitecto Paulo Herrera, quien es el enlace directo este último no contesta comunicados, derechos de petición, ni llamadas a celular, donde se dé información a la no citación a comités de gestión territorial que desde el mes de septiembre del 2022 no se volvió a convocar. Anexo comunicados dados al FFIE.

Es por lo anterior que la secretaría Educación solicita gentilmente en su calidad de supervisor del convenio específico No. 911 de 2016, suscrito entre el MEN y el municipio de Tunja, se verifique el cumplimiento de obligaciones del FFIE, se dé continuidad y cumplimiento a lo estipulado en convenio, se



cuestione al FFIE, respecto a la inactividad de los proyectos, los incumplimientos en los contratos en sus tiempos y entregas de estudios. Se informe porque a la fecha no se ha informado formalmente a la ETC si hay contratos vigentes de obras, su interventoría y sobretodo se dé respuesta a los derechos de petición que se han hecho en el transcurso del año. Cabe resaltar que la ETC desde el 2020 AUTORIZO al FFIE para la ejecución de las obras complementarias, donde se aprobaron priorización de recursos para estudios y diseños de los tres proyectos sin ejecutar obras; que se han presentado inconvenientes con el contratista GA Escuelas ahora ALFA CO SAS, por los eventuales sobre costos en propuestas económicas y cotizaciones que han impedido su aprobación, a la vez se cuestione al FFIE respecto a su gestión e intervención respecto a las controversias citadas entre la ETC y el contratista GA Escuelas.

Finalmente, a todo lo señalado, se entrega una trazabilidad por proyecto mediante soportes que ratifican todo lo argumentado y los comunicados dados al FFIE hasta la fecha.

Atentamente,

JOSE ALBERTO MORENO VILLAMIL

Secretario de Educación Municipal

DESPACHO

Anexos: IE RURAL DEL SUR.rar
IE JULIUS SIEBER.rar
IE NORMAL SANTIAGO - copia.rar
OBRAS COMPLEMENTARIAS.rar
REQUERIMIENTOS AL FFIE.rar
ACTAS COMITES DE GESTION TERRITORIAL 2022.rar

Proyectó: NIDIA LEONOR ISRAEL SALGADO
Revisó: JOSE ALBERTO MORENO VILLAMIL