 Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	DE

CONTRATO MARCO	X	ACTA DE SERVICIO		ACUERDO DE OBRA	
-----------------------	----------	-------------------------	--	------------------------	--

N°	1380-53-2016	N°	N.A.
ACTA No :			
FECHA:	12/10/2021		
OBJETO:	CONTRATO MARCO DE INTERVENTORIA DE OBRA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA REQUERIDOS POR FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE, EN DESARROLLO DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA REGIÓN CENTRO ORIENTE (GRUPO 7)		


LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO ¹

TEMAS PRESENTE ACTA

El presente día 12 de octubre de 2021, se realiza recorrido a los proyectos de las IE Gonzalo Suarez Rendón, IE Rural del Sur e IE Normal Santiago de Tunja, con la participación de representantes de la Secretaría de Educación de Tunja, Secretaría de Infraestructura de Tunja, UG FFIE, Contratista e Interventoría, con el objetivo de revisar Post Ventas en IE Gonzalo Suarez Rendón y socializar las Obras Complementarias de las demás Instituciones Educativas, lo anterior atendiendo el compromiso adquirido en comité de gestión territorial con ETC Tunja el pasado 7 de octubre de 2021.

¹ En cada acta deben verificarse los compromisos pactados en el acta inmediatamente anterior, indicando la fecha real de su cumplimiento. Los compromisos que a la fecha del acta en elaboración se hayan vencido sin cumplimiento, deberán registrarse como "Pendiente" para efectos del seguimiento y como evidencia de ejecución.

 Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	DE

AO 201001 GSR
IE GONZALO SUAREZ RENDON

El día 12 de octubre de 2021 se realiza visita a la institución educativa Gonzalo Suárez Rendón de Tunja con el fin atender requerimiento realizado por la ETC y la IE dado que manifiestan que se están presentando algunas deficiencias en el funcionamiento de las instalaciones ejecutadas bajo el acuerdo de obra No 201001 del contrato marco No. 1380-37-2016 IE Gonzalo Suárez Rendón de Tunja.

- La IE informa que en los baños para niños del bloque No. 1 el punto eléctrico de la toma no está funcionando.
- En el aula No. 2 del bloque 1, (actualmente aula 901) las lámparas no están funcionando.
- De parte de la ETC se indaga al rector de la IE sobre mas posibles posventas a lo que informan que no se registra ningún otro inconveniente con las instalaciones.
- El contratista informa que hará las revisiones y arreglos el próximo martes 19 de octubre de 2021


A.O. 406036 RUS
IE RURAL DEL SUR

Se informa que desde el viernes 1 de octubre de 2021, se cuenta con la viabilidad de la licencia de construcción.

Por parte del FFIE, se socializan las obras complementarias fundamentales que se requieren para el proyecto, las cuales consisten en un sistema séptico, movimiento de tierras y consultoría de escorrentía.

El Contratista mediante comunicado 2021-CGA-FFIE-BOY-EXT-257, enviado por correo electrónico el 6 de octubre de 2021, remitió la actualización de las obras complementarias previas necesarias correspondientes al movimiento de tierras, rellenos y terraceo. Por parte de la Interventoría se informa que se dio respuesta mediante comunicado COM-1417-21 del 7 de octubre de 2021, indicando que las cantidades fueron avaladas mediante comunicado LEN-3526-19 el pasado 16 de diciembre de 2019, obras que en su momento, el contratista manifestó que una vez realizado el levantamiento topográfico del lote, conociendo la pendiente del predio destinado a la ejecución de la obra y verificada la implantación del proyecto según diseños aprobados, se evidencio la necesidad de unas obras complementarias fundamentales de movimiento de tierras y rellenos para la construcción de los bloques de la IE Rural del Sur, los cuales en un inicio estaban contemplados para realizar por parte de la ETC; pero según comunicado 1-10-1-2-2 442 emitido por el secretario de infraestructura del municipio de Tunja, con fecha 28 de agosto de 2019 se solicitó el que fueran cotizadas estas obras por parte del contratista. De igual manera se informa que a los ítems actualizados se realizaron las siguientes observaciones:

- El contratista presenta las cantidades de las obras, modificando la cantidad descrita en los ítems 0.2 y 0.3, el cual debe ser corregido, ya que corresponde a 1.5 meses y no a 2.
- Con relación a los valores unitarios presentados, estos no tienen observaciones, ya que corresponden a los establecidos en la lista de precios de la gobernación de Boyacá, según decreto 053 del 2020 y debidamente indexados para el año 2021.
- Las cantidades correspondientes a las actividades descritas en capítulo 1 de movimiento de tierras y rellenos, no tienen comentarios, ya que corresponden a las avaladas anteriormente y se relacionan en el siguiente cuadro:

 Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	DE

OBRAS COMPLEMENTARIAS				POZO DE INSPECCION	TERRACEO	
ITEM	UND	V/UNIT-2020	ICCV AÑO 2021 4.38%	CANT.	CANT.	TOTAL
MOVIMIENTO DE TIERRAS Y RELLENOS						
EXCAVACION DE CORTES Y CANALES SIN CLASIFICAR INCLUYE ACARREO LIBRE DE 5 KM	M3	\$ 16.320,25	\$ 17.035,08	8,25	12.018,45	\$ 204.735.253
TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO	M3-KM	\$ 1.325,00	\$ 1.383,04		12.018,45	\$ 16.621.940
SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL PARA AFIRMADO HASTA UN DIÁMETRO DE 2" Y UN ÍNDICE PLÁSTICO MENOR O IGUAL 9% Y COMPACTO AL 95% PROCTOR, INCLUYE ACARREO LIBRE 5 KM (**)	M3	\$ 74.810,75	\$ 78.087,46		541,09	\$ 42.252.315
SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACION DE MATERIAL SELECCIONADO PARA SUBBASE GRANULAR (INCLUYE ACARREO LIBRE DE 5KM) (**)	M3	\$ 90.100,77	\$ 94.047,18		896,62	\$ 84.324.588
SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL NT 2500 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES Y/O SUBDRENES/FILTROS	M2	\$ 7.314,33	\$ 7.634,70		1.510,60	\$ 11.532.974


- El contratista relaciona un capítulo adicional dentro de las actividades previas a realizar como obra complementaria, el cual llama, descoles cajas tanque cloración y petar, el cual no va al caso, pero que incluye la actividad del pozo de inspección, como punto de entrega final de las aguas residuales de la Institución educativa, el cual no se considera como una actividad previa a la Fase 2, ya que es el punto final de descarga de las redes sanitarias de la Institución educativa, por lo que se debe reconsiderar dentro de esta etapa, por ende, no haría parte del este paquete de obras complementarias.

De acuerdo a las observaciones anteriormente relacionadas, se solicita al Contratista retirar el capítulo adicional del paquete, con el objetivo de poder radicar ante la ETC el movimiento de tierras que ya se encuentra aprobado por parte de la Interventoría. El Contratista manifiesta que de acuerdo a esta observación remitirá la respuesta a la Interventoría el 13 de octubre de 2021.

Por parte de la ETC se solicita incluir en el paquete a radicar, las memorias de cálculo, la topografía inicial y el levantamiento topográfico realizado para determinar las cantidades de cortes y rellenos, al igual asegurarse que en la propuesta presentada se incluyan todos los movimientos de tierras necesarios con el objetivo de evitar que más adelante se realicen solicitudes de este tipo. Por parte del FFIE se indica que una vez aprobado por la Interventoría y la ETC, se debe llevar a comité técnico y fiduciario para la adición de estas obras como una Fase Intermedia.

Se consulta al Contratista que en caso de contar con la aprobación del movimiento de tierras en el mes de octubre tiene la disponibilidad para iniciar obra en el mes de noviembre de 2021. Por parte del Contratista se indica que no vería ningún inconveniente para iniciar con esta Obra Complementaria.

El Contratista mediante comunicado 2021-CGA-FFIE-BOY-EXT-253 enviado por correo electrónico el 5 de octubre de 2021, remite la propuesta económica, construcción y puesta en funcionamiento del sistema de láminas filtrantes para el tratamiento de aguas servidas de la IE. Por parte de la Interventoría se indica que dio respuesta mediante comunicado COM-1442-21 del 11 de octubre de 2021, informando que este sistema fue avalado en diseño y construcción para otra institución educativa bajo los mismos parámetros de funcionamiento, solo que con un caudal diferente, por lo que es necesario tener en cuenta que los costos de diseño deben encontrarse dentro del mismo parámetro del valor avalado de los \$ 28.580.000, de igual manera se realizaron las siguientes observaciones:

 Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	DE

- En la propuesta indican que el agua tratada va a ser utilizada para descargas de sanitarios, por tanto, deben aclarar si incluyen tratamiento para remoción color y desinfección. Adicionalmente deben tener en cuenta que de realizarse el uso de las aguas tratadas es necesario entrar a rediseñar de la red para la reutilización del agua tratada lo cual no sería optimo en este proceso.

Adicionalmente es necesario contar con los siguientes soportes

1. Memoria descriptiva del sistema
2. Memorias de cálculo (incluido el caudal a tratar)
3. Planos de generales y de detalles del sistema de tratamiento.
4. Especificaciones técnicas y de calidad de cada uno de los componentes del sistema de tratamiento.
5. Cantidades de obra y presupuesto.

Vale la pena recordar que el sistema deberá ser verificado durante su puesta en marcha y funcionamiento, a la luz de la resolución 0630 de 2015.

Por parte del Contratista se indica que las observaciones en cuanto al costo serán elevadas al proveedor e indica que remitirá la respuesta a la Interventoría el 13 de octubre de 2021.

Por parte de la ETC se solicita consultar a Corpoboyacá la necesidad o no del permiso de vertimientos y tratamiento. Mediante vía telefónica la especialista ambiental del FFIE indica que no se requiere permiso de la entidad ambiental sin embargo si es necesario informar a la corporación y esto se realizará por parte del FFIE una vez se cuente con la aprobación de esta obra complementaria.

El Contratista mediante comunicado 2021-CGA-FFIE-BOY-EXT-253, enviado por correo electrónico el 12 de octubre de 2021, remitió la propuesta de consultoría para el estudio y control de escorrentías superficiales provenientes de la vía nacional. Por parte de la Interventoría se manifiesta que al recibir este comunicado el presente día, se encuentra en proceso de revisión para lo cual se tienen 5 días hábiles contados a partir de la radicación. Se hace la claridad que de acuerdo al convenio entre ETC y FFIE la conexión final está a cargo de la ETC

El FFIE manifiesta que en cuanto al reajuste del acero solicitado por el Contratista se tendrá respuesta para el próximo comité de gestión territorial.


Se programa mesa de trabajo para el viernes 15 de octubre de 2021 en la Secretaría de Infraestructura de Tunja, con el objetivo de revisar documentalmente las obras complementarias.

A.O. 406058 NST **IE NORMAL SANTIAGO DE TUNJA**

Se informa que se encuentra pendiente el retiro de unos árboles y maquinaria por parte de la ETC. La ETC indica que se encuentran en proceso de permisos para el retiro de los árboles, dicho trámite puede durar alrededor de 20 días, tiempo en que además se estará retirando la maquinaria almacenada en el predio.

Se realiza socialización de las estructuras necesarias a demoler para la implantación del proyecto; el Contratista indica cuales son las estructuras a demoler con cemento expansivo no explosivo, ítem que es el de mayor valor en la propuesta presentada. La ETC indica que se tienen otras cotizaciones con demoliciones convencionales y de menor valor que la propuesta presentada por el Contratista. El Contratista indica que no están en disposición de realizar la demolición con sistemas convencionales ya que no es posible asumir el riesgo no poder completar al 100% todas las demoliciones y los mayores tiempos que esto conllevaría.


Por parte de la ETC se propone revisar en la implantación del proyecto la posibilidad de evitar realizar unas demoliciones de placa de contra piso. Con el objetivo de revisar esta propuesta, las cantidades de las

 Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	DE

demoliciones y las otras cotizaciones realizadas por parte de la ETC, se programa mesa de trabajo el día viernes 15 de octubre de 2021 en la Secretaría de Infraestructura de Tunja.




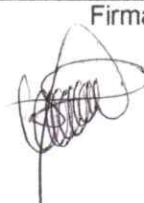
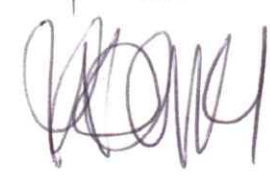

Por parte del Contratista se socializa la trazabilidad del trámite para la definición de la localización de la caja de llegada del sistema sanitario del proyecto, lo anterior de acuerdo a visitas y socializaciones con Veolia y la ETC, se aclara que de acuerdo al convenio entre ETC y FFIE la conexión final está a cargo de la ETC.


Se informa que ya fue radicado ante la ETC, la solicitud de la obra complementaria referente a consultoría de rediseño de la red sanitaria y estudios hidrológicos necesarios teniendo en cuenta el ingreso de escorrentía proveniente de la vía, actualmente se encuentran en proceso de revisión y también serán revisados en mesa de trabajo del viernes 15 de octubre. La ETC manifiesta que es necesario dentro de la consultoría tener en cuenta el encole y descole de las aguas.

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	DE

Visto a obras, Socialización DC y Post Ventas ETC-Tunja.
12 - octubre de 2021.

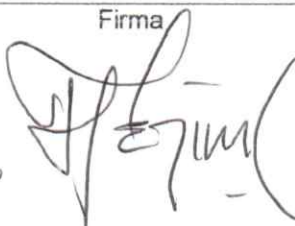


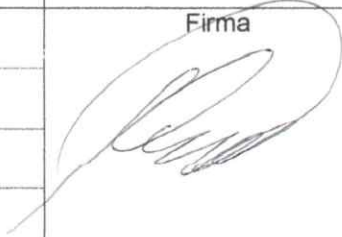


PARTICIPANTES

NOMBRE	Luis Gonzalo Jiménez M.	Firma 
En Representación de	ITGSR.	
Correo electrónico	itgsrsc@gmail.com	
Teléfono	3104312117	
NOMBRE	Fredy Suarez Vargas	Firma 
En Representación de	ITGSR	
Correo electrónico	fsfredysuarez@gmail.com	
Teléfono	321 460 4941	
NOMBRE	Diego Armando Narayo	Firma 
En Representación de	SGM	
Correo electrónico	diearnarayo@unibayaca.edu.co	
Teléfono	3213634430	
NOMBRE	Andrés Torrea	Firma 
En Representación de	Secretaría de educación	
Correo electrónico	andremurrafloran@gmail.com	
Teléfono	3196991755	
NOMBRE	Paulo A. Herrera Pera	Firma 
En Representación de	UG FTJL	
Correo electrónico	pherrera@fite.com.co	
Teléfono	300 241 4962	
NOMBRE	Oscar Lozano	Firma 
En Representación de	consorcio GA Escuelas	
Correo electrónico	oscar.lozano@alfalosas.com	
Teléfono	3143476283	

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	DE

Visita a Obras, Socialización G.C y Post Ventas ETC - Tunja
12 Octubre 2021

PARTICIPANTES

NOMBRE	JUAN PABLO PEREZ	Firma
En Representación de	PAYC SAS.	
Correo electrónico	coordinador2.ffiez@payc.co	
Teléfono	313 6617664	
NOMBRE	Rafael Ricardo Cabrera	Firma
En Representación de	PAYC S.A.S	
Correo electrónico	coordinador2.ffiez@payc.co	
Teléfono	3166182120	
NOMBRE	Nidia Joviel Salgado	Firma
En Representación de	Secretaría Educación	
Correo electrónico	nidiajoviel@hotmail.com	
Teléfono	313 598 2517	
NOMBRE	Oscar Pacheco M	Firma
En Representación de	Sec. Infraestructura	
Correo electrónico	ospamirg@outlook.com	
Teléfono	3124188805	
NOMBRE	Néstor A Pérez Cardona	Firma
En Representación de	Sec. Infraestructura	
Correo electrónico	nestor.perez@uptc.edu.co	
Teléfono	3105518274	
NOMBRE	Francisco Acosta	Firma
En Representación de	Sec. Infraestructura Mon	
Correo electrónico	ingfranciscoalc@unja.orgmail.com	
Teléfono	3133216797	