 Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	DE

CONTRATO MARCO	X	ACTA DE SERVICIO	X	ACUERDO DE OBRA	
-----------------------	----------	-------------------------	----------	------------------------	--

N°		N°	
ACTA No:	Reunión ETC		
FECHA:	03/03/2021		
OBJETO:			

LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR


ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO¹
------------------	--------------------	---	---

TEMAS PRESENTE ACTA

El 3 de marzo de 2021, se reúnen en el auditorio del piso seis de edificio de la alcaldía de Tunja, representantes de la ETC, arquitecta Nidia Israel, Doctor José Moreno Villamil secretario de educación Tunja, Arquitecto German Camacho secretario de infraestructura, Wilson González secretario de desarrollo, Carlos Andrés Uriza, Jhon Santamaria de la secretaria de infraestructura, representantes de la UG FFIE, ingeniero José Duque supervisor de FFIE, Viviana Veloza ingeniera especialista ambiental del FFIE y Arq Paulo Herrera gestor territorial del FFIE, REPRESENTANTES del consorcio GA escuelas, Ing. Jaime Peña, Ing Oscar Lozano, e ING Camilo Gómez, representante de la interventoría consorcio sedes educativas, Arq. Viviana, Arq Melissa León, para realizar la socialización del estado de las obras complementarias de la IE Normal Santiago de Tunja Y la IE Rural del Sur y el estado de la IE Julius Sieber .

Inicia la reunión con la intervención del Doctor José Moreno Villamil secretario de educación de Tunja, quien resalta que el motivo de la presente concentración es el de establecer el estado y compromisos para la ejecución y funcionamiento de las instituciones educativas, normal Santiago de Tunja, Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón, Gonzalo Suarez Rendón, Julios Sieber y Rural del Sur. Indica que los contratistas han realizado un excelente trabajo en adelantar las gestiones para entregar a la ETC, las diferentes instituciones.

¹ En cada acta deben verificarse los compromisos pactados en el acta inmediatamente anterior, indicando la fecha real de su cumplimiento. Los compromisos que a la fecha del acta en elaboración se hayan vencido sin cumplimiento, deberán registrarse como "Pendiente" para efectos del seguimiento y como evidencia de ejecución.

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	DE

El secretario de educación sede la palabra a la parte técnica presente, por tanto, el Arq Paulo Herrera intercede y manifiesta que en búsqueda de determinar las obras complementarias y el estado de los procesos realizados para iniciar la ejecución de la fase 2 de los acuerdos, se realizara la descripción de cada una de las obras complementarios y los trámites realizados.

De acuerdo a lo anterior se indica lo siguiente en la reunión:

Normal Santiago de Tunja:

El contratista GA escuelas indica que se debe definir si la alcantarilla se debe de unir de clave con clave debido a que este hace que el volumen cambie por ende el costo, del desarrollo de esta obra.

Resalta que existe un diseño aprobado por interventoría que cumple con la norma correspondiente, pero que la ETC presentaría una alternativa a este.

La ETC manifiesta que ellos querían que la interventoría evaluara el diseño y lo avalara ya que ellos no presentan ninguna alternativa para la necesidad correspondiente. Solicitan que les sea enviado el diseño aprobado por interventoría, para realizar el análisis correspondiente.


El contratista GA escuelas manifiesta que le preocupa el diseño aprobado debido a que alteraría la estabilidad de las edificaciones, ya que se generaría un relleno de 1.90 m, y en el futuro se tendría que evaluar los asentamientos correspondientes. Por consiguiente, consulta si la ETC tendría algún diseño y se entraría a evaluar los costos correspondientes.

La ETC manifiesta que requiere que le entreguen copia del diseño existente para evaluar dicho diseño.

El contratista GA escuelas manifiesta que el trámite de estos diseños ante VEOLIA tiene un costo, consulta quien se haría cargo por este pago. La ETC (Arq. Nidia Israel), manifiesta que ella es la encargada de tramitar la disponibilidad de los servicios de estas construcciones por consiguiente se compromete a realizar dicho trámite ante la entidad, ya que ella cuenta con los documentos que solicitan para este proceso, solicita al contratista se le haga llegar la copia de los diseños para radicarlos ante la empresa de acueducto. El contratista GA escuelas se compromete a enviar los diseños el 4 de marzo del 2021 con el oficio correspondiente para realizar radicado a la ETC.

La ETC (Arq. German Camacho), consulta si estos diseños cumplen con estabilidad, accesibilidad y seguridad, el consorcio GA escuelas resalta que son diseños aprobados por interventoría, sin embargo indica que el 4 de marzo del 2021, radicara el diseño y las observaciones de aprobación por interventoría para que la ETC realice la revisión correspondiente y se solucionen las dudas pertinentes, y además ofrece el lineamiento del asesor hidrosanitario del consorcio para que se aclaren las inquietudes necesarias, ya que fue el diseño más optimo y viable que como contratista e interventoría evaluaron.

El contratista GA escuelas manifiesta que el tiempo esta transcurriendo y es posible que la construcción no se ejecute por consiguiente que la ciudad se quede sin colegio, esto debido a que se lleva más de un año revisando y evaluando y no se ha llegado a una solución para ejecutar la

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	DE

construcción. Indica que es necesario y urgente el radicar los diseños ante la entidad VEOLIA, para que ellos manifiesten si estos están acuerdo, o de lo contrario indiquen que no son funcionales y viables.

La ETC (Ar German Camacho) manifiesta que es entendible lo que indica el contratista, pero que el monto a adicionar es considerable por ende no es una decisión fácil de tomar, además que se ha realizado una trazabilidad extensa, ya que se han realizado reuniones, visitas a obra y mesas de trabajo necesarias. Resalta, que en la ultima reunión se indico por el contratista va radicar los diseños, pero no había sido posible, solicita que se alleguen los diseños para que la encargada Arq Nidia Israel realice el tramite correspondiente ante la entidad.

El FFIE (gestor territorial) indica que el relleno no es la única obra complementaria para la construcción de esta institución, solicita al contratista que indique que se hace necesario para la ejecución del proyecto y el funcionamiento del mismo. El consorcio GA escuelas indica que dentro de las complementarias están: demolición de la construcción existente (tanque subterráneo, casa, vigas placas, etc). La ETC manifiesta que no es posible hacerse cargo de dichas demoliciones debido a que no cuentan con el tiempo y maquinaria necesarios para ejecutar estas actividades, por ende, indican que, dentro de la licencia solicitada, se indiquen las demoliciones correspondientes, las cuales serán ejecutadas por el contratista.

El contratista GA escuelas indica que la tercera obra complementaria es la consultoría debido al estudio y diseño, las cuales estarían el estudio de transito y las contenciones requeridas debido al relleno que se debe de realizar. La ETC (Arq Nidia Israel), manifiesta si dentro de las obras complementarias esta contemplado el sistema de red contra incendios, el contratista GA escuelas indica que no cuenta con dicho diseño en el momento, ya que debería de abastecerse de un tanque, sin embargo la ETC (Ara Nidia Israel) indica que es necesario radicar los diseños ante bomberos debido a que esta entidad podría servir de orientación del sistema necesario para dicha institución, ya que se debe cumplir con la norma vigente.


El FFIE (gestor territorial) indica que se debe evaluar el sistema de red contra incendios y debe se aprobada por interventoría, lo que entraría en obra complementaria seria la instalación y adquisición del hidrante.

El FFIE (gestor territorial) realiza resumen de las obras complementarias, para la presente institución las cuales serían: consultoría, rellenos, hidrante, contenciones y demoliciones. Resalta que en el predio se encuentran unas piedras que fueron las sobrantes de la plaza de Bolívar, solicita que estas sean retiradas por la ETC. La ETC se compromete a realizar el retiro correspondiente en los próximos días.

La ETC manifiesta que se adelante el tramite del estudio de transito ante secretaria de tránsito, incluyendo el de la institución Rural Del Sur.

En la reunión se indica que, para tramitar la licencia de construcción necesaria para la construcción de la IE, el contratista GA escuelas debe de allegar los planos y diseños aprobados por interventoría en medio magnético el 4 de marzo del 2021, y en físico el martes firmados el 9 de marzo del 2021.

El FFIE (gestor territorial) resalta que para las obras complementarias para iniciar la construcción son las mencionadas anteriormente, pero que se hace necesario para el funcionamiento del colegio,

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	DE

adicionar obras como los accesos debido a la diferencia de niveles, conexiones de servicios públicos, las cuales se evaluarán en el transcurso de la ejecución de la obra. La ETC (Arq Nidia Israel) manifiesta que dentro de estas obras complementarias existe también el cerramiento esto debido a que en la valla se informa.

Rural del sur:

El contratista GA escuelas indica que en la institución la obra complementaria está el estudio de tránsito, y el sistema de desagüe del alcantarillado para la construcción, y resalta que es importante definir dicho sistema ya que el diseño tendría cambios en cuanto a cotas de entrega, para definir los diseños respectivos.

La ETC manifiesta que el estudio de tránsito es fundamental y debe estar tramitado antes de iniciar la construcción debido a que Curaduría no dejaría iniciar la ejecución de estas actividades, resalta que no es motivo de detención de la licencia, pero si detendrían el desarrollo de actividades en obra.

El FFIE (supervisor Ing José Duque), indica si este estudio se adicionaría al contratista GA escuelas, la ETC afirma, por lo que el FFIE indica que esta adición debe de ir a un comité en el FFIE, indica que esta semana entraría a comité técnico y la próxima semana a la fiduciaria, es decir que en 15 días se estaría dando solución.

El contratista GA escuelas manifiesta que deben de generar informe después de realizarlo en campo, radicarlo a secretaria de tránsito, con el radicado la Arq Nidia Israel lo entrega a la curaduría. El FFIE y contratista manifiestan que no es posible realizar dicho trámite en 15 días.


La ETC indica que el 4 de marzo del 2021 realiza el trámite de la radicación del estudio del tránsito ante la secretaria de tránsito, para ser radicado ante curaduría.

El contratista GA escuelas, indica que se determinaron algunas alternativas para solucionar el desagüe de la construcción, y consulta a la ETC las soluciones que ellos plantean y que ellos se acomodarían a lo que ellos indiquen.

La ETC (Arq Nidia Israel), indica que se realizó visitas al sitio y en reunión con secretaria de desarrollo se determinó una solución, el secretario de desarrollo indica que, de acuerdo al cambio de niveles entre el sitio de conexión y la construcción, es necesario realizar un sistema de bombeo para conectar a la red de alcantarillado, ya que es difícil realizar la contaminación a nacimiento del río Jordán el cual se encuentra en proceso de descontaminación.

El secretario de desarrollo de la ETC, indica que el sistema de bombeo se ejecutará por medio de dos bombas, las cuales trabajan alternativamente, el sistema funcionará 3 días a la semana y no necesita quien lo maneje diariamente ya que sería semiautomatizado, y el mantenimiento es ocasional. Resalta que es un sistema viable y funcional por las condiciones del predio y además de que se descargaría en la red de alcantarillado existente haciendo una sola contaminación junto con la demás ciudad.

El FFIE (supervisor) consulta si este sistema de conexión de red ya se encuentra contratada, a ETC manifiesta que no, pero se ejecutará en el transcurso del año, y además que se encuentra en

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	DE

estudios previos, manifiesta que existe confianza en que la red se realizara, y que tendrían un costo de 603.000.000 de pesos y se encuentra dentro del presupuesto. Resalta que como ETC no se quiere descargar agentes contaminantes en la parte rural del municipio.

El contratista GA escuelas manifiesta que el alcance de la ejecución de ellos se haría hasta el limite de batería, la ETC afirma lo dicho.

El FFIE (Ingeniera Viviana Veloza) indica que de acuerdo a la visita realizada al predio y de acuerdo a las experiencias que se ha tenido desde las construcciones realizadas por el FFIE, no recomienda realizar el sistema de conexión por bombeo.

Indican que los sistemas de bombeo, requieren realizar mantenimiento a los pozos y estos colmatan rápido, además de que requieren alimentación constante de energía. Plantea dos alternativas por solución a la necesidad, la primera un juego de pozos sépticos realizando un vertimiento al suelo, en un campo de infiltración, contando con un buen diseño para que se cuente con el espacio suficiente, y la segunda alternativa es no convencional por medio de láminas filtrantes que se intenta implementar en zona rurales, debido a que es funcional y viables, debido a que el sistema permite utilizar el agua de desagüe no para consumo pero para otras actividades, o una infiltración a suelo, resalta que el sistema cuenta con muy buena eficiencia de tratamiento.

La ingeniera resalta que son proyectos que se llevan a instituciones educativas con énfasis en ambiental ya que este cuenta con plantas, por consiguiente, es fácil de integrar en la pedagogía del colegio. Además, indica que el sistema presenta un costo de 200.000.000 pesos si se realiza la reutilización del agua tratada y 100.000.000 si se hace el vertimiento al suelo.

El FFIE resalta que es decisión de la ETC el sistema que utilizaría para subsanar la necesidad.


El contratista GA escuelas manifiesta que el sistema de pozos sépticos no es funcional debido a la cantidad de tanques que se requieren y el mantenimiento y funcionamiento de los mismos, y el espacio es mínimo. El FFIE (Ingeniera Viviana Veloza) manifiesta que el contratista debe de radicar las alternativas con costos y que la ETC tome la decisión respectiva.

La ETC manifiesta que el 5 de marzo del 2021, se debe de iniciar con el trámite ante la curaduría.

Gonzalo Suarez Rendón:

La ETC (secretario de educación) consulta por el muro que es necesario para seguridad en la institución, el FFIE (gestor territorial) indica que este no esta contemplado ya que en reuniones pasadas se indico que las prevalencias son Normal Santiago y Rural del Sur.

El FFIE (gestor territorial) indica que el sistema de red contraincendios se encuentra instalado para la ampliación de la institución, la ETC tendrá que ejecutar la Red contraincendios de acuerdo a la visita realizada por bomberos en compañía de la ETC para las áreas construidas existentes de la IE Gonzalo Suarez Rendon.

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	DE

Julios Siber:

En tramite de licencia ante curaduría y dar inicio a la fase 2.


El FFIE (gestor territorial) solicita a la ETC realizar el retiro del parque biosaludable y la huerta, para iniciar con la construcción correspondiente.

Observaciones:

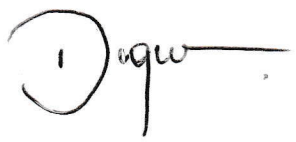

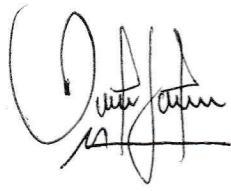
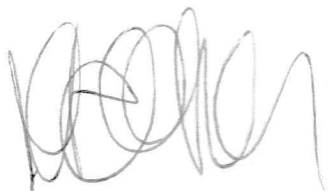
El alcalde de la ciudad de Tunja manifiesta que el martes 12 de marzo del 2021 realizará mesa de trabajo para agilizar los procesos correspondientes.


COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO
1. Radicación de diseño magnéticos Normal Santiago ante la ETC y participantes.	Contratista GA escuelas	4 marzo 2021
2. Radicación de diseño físicos y firmados Normal Santiago ante la ETC y participantes.	Contratista GA escuelas	9 marzo 2021
3. Estudios de manejo del transito Normal Santiago y Rural del Sur ante secretaria de transito	Contratista GA escuelas	9 marzo 2021
4. Alternativas de sistema de conexión de aguas residuales Rural del Sur ante ETC	Contratista GA escuelas	10 marzo 2021


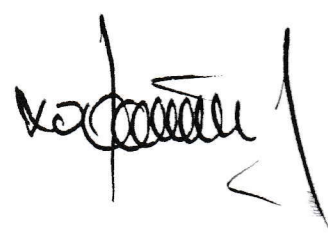

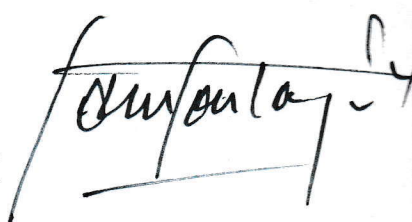
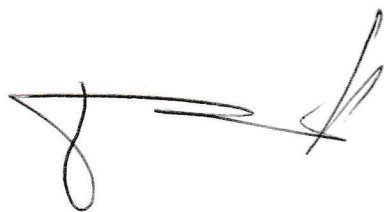
	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	DE


PARTICIPANTES

NOMBRE	JOSE DUQUE	Firma 
En Representación de	FFIE	
Correo electrónico	JDUQUE@FFIE.COM.CO	
Teléfono		
NOMBRE	JAIME H. PEJAY TOVAR	Firma 
En Representación de	Consorcio GA Escuelas	
Correo electrónico	jaime.pt@alfacosas.com	
Teléfono		
NOMBRE	Oscar Lozano	Firma 
En Representación de	consorcio GA escuelas	
Correo electrónico	oscar.lozano@alfacosas.com	
Teléfono	314 3476283	
NOMBRE	Camilo Gomez Lozano	Firma
En Representación de	Consorcio GA Escuelas	
Correo electrónico	camilogo@alfacosas.com	
Teléfono	310 7738407	
NOMBRE	Pablo A Herrera P.	Firma 
En Representación de	UG FFIE	
Correo electrónico	pherrera@ffie.com.co	
Teléfono	300 2419465	

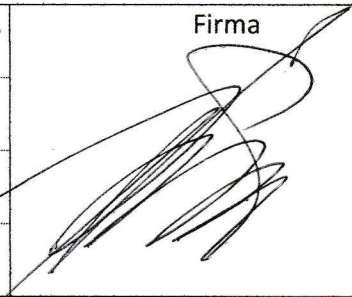
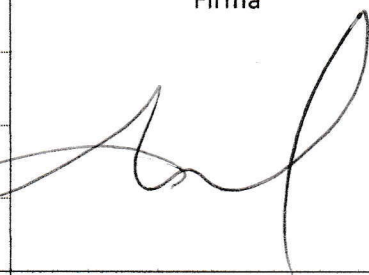
	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	DE

PARTICIPANTES

NOMBRE	Nidia Israel Salgado	Firma 
En Representación de	Secretaría Educación	
Correo electrónico	nidiaisrael@hotmail.com	
Teléfono	3135482517	
NOMBRE	Wilson Gonzalez G.	Firma 
En Representación de	SEC. DESARROLLO.	
Correo electrónico	wilssonf.1975@hotmail.com	
Teléfono	3102679312.	
NOMBRE	Carlos Andrés Urza B	Firma 
En Representación de	Secretaría de Infraestructura	
Correo electrónico	andres.urzaa@gmail.com	
Teléfono	3223968982.	
NOMBRE	Jonu Santamaría	Firma 
En Representación de	Secret. Infraest. Alcaldía	
Correo electrónico	JonuSantamaria722@gmail.com	
Teléfono	3015412785	
NOMBRE	Frank Latorre	Firma 
En Representación de	Educación	
Correo electrónico	FrankLatorre1974@gmail.com	
Teléfono	3112426634	

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	DE

PARTICIPANTES

NOMBRE	<i>German R. Camacho B</i>	Firma
En Representación de	<i>S. Infraestructura, DUN/g</i>	
Correo electrónico	<i>german.camacho@unja.gov.co</i>	
Teléfono	<i>3138722011</i>	
NOMBRE	<i>José Marco Delol</i>	Firma
En Representación de	<i>Centro Educativo</i>	
Correo electrónico	<i>jose.marco@unja.gov.co</i>	
Teléfono	<i>3115780152</i>	
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		