	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	1 DE 8

COMITÉ DE GESTION TERRITORIAL ETC TUNJA

FECHA: 10 de junio de 2022

CONTRATO MARCO	X	ACTA DE SERVICIO	X	ACUERDO DE OBRA	X
-----------------------	----------	-------------------------	----------	------------------------	----------

N°	1380-53-2016	N.A.	N.A.
ACTA No :	COMITÉ DE GESTION TERRITORIAL ETC TUNJA		
FECHA:	10/06/2022		
OBJETO:	CONTRATO MARCO DE INTERVENTORIA DE OBRA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA REQUERIDOS POR FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE, EN DESARROLLO DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA REGIÓN CENTRO ORIENTE (GRUPO 7)		

LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO

TEMAS PRESENTE ACTA

El día 10 de junio de 2022, se reúnen en las instalaciones de la ETC de Tunja, representantes de la ETC Arq. Nydia Israel Salgado, Ing. John Santamaría, Néstor Barrera Secretario de educación, del FFIE, Arq. María Camila Manrique (virtual por Microsoft Teams), Arq. Mónica Cortes Ramírez (virtual por Microsoft Teams), Ing. Eduardo León (virtual por Microsoft Teams), Arq. Paulo Andrés Herrera, representante del consorcio ALFA CO Ing. Oscar Lozano, Ing. Camilo Gómez (virtual por Microsoft Teams), Ing. Jaime Peña (virtual por Microsoft Teams), y representantes de interventoría PAYC SAS, Arq. Martha Patricia Cortes (virtual por Microsoft Teams, Arq. Jhonny Daniel Ramírez Páez (virtual por Microsoft Teams) y Juan Pablo Perilla, para revisar el estado actual y hacer seguimiento de los proyectos de nueva Infraestructura Educativa de los planteles en ejecución por parte del Consorcio GA Escuelas y Consorcio IE Boyacá.

FASE 3 – LIQUIDACIÓN.

IE A CARGO DE CONSORCIO IE BOYACÁ

AO 201002 NSU


IE NORMAL SUPERIOR LEONOR ALVAREZ - TUNJA

Estado de Obra: Finalizado desde el 15 de diciembre de 2020.

Fase 1 – finalizada.

Fase 2 – Finalizada desde el 15 de diciembre de 2020.

Fase 3 – Liquidación, a la fecha está pendiente subsanar observaciones de los planos record y subsanar PQR del señor Hernando Sandoval.

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	2 DE 8

COMITÉ DE GESTION TERRITORIAL ETC TUNJA

FECHA: 10 de junio de 2022

DOSSIER: se informa que la interventoría dio respuesta a planos record la semana anterior, aún está pendiente que el contratista radique planos de topografía, redes contraincendios y red hidrosanitaria.

POSVENTAS. Se informa continua pendiente que el contratista atienda las posventas de humedades en la placa de tanques del bloque 4 y humedades en el bloque 7, de acuerdo a lo manifestado por el contratista espera poder atender una vez las condiciones del clima mejoren.

La ETC solicita hacer recorrido para revisar algunas goteras que se estan presentando en la IE, la UG FFIE informa que se atienden posventas las que estén dentro del tiempo de un año a partir de la entrega de la IE. Se programa una visita para el 22 de junio para revisar el tema goteras y posventas pendientes.

PQRS. Se informa que a la fecha continua pendiente el cierre de una PQRS del señor Hernando Sandoval quien trabajo para UTMEN 2016 y luego para IE Boyacá, de parte de IE Boyacá según lo informado por el coordinador técnico se ha subsanado los pendientes economías sin embargo de parte de UTMEN no se ha recibido repuesta lo que ha generado que no haya podido cerrar esta petición, dado esto, se espera una respuesta por parte dela oficina jurídica del FFIE para determinar cómo se procederá a cerrar las PQRS que vienen desde UTMEN, dado a que en varias ocasiones el contratista Consorcio IE Boyacá ha informado que no se hará responsable de pagos de la UTMEN 2016. La UG FFIE informa que está en espera de concepto de la oficina jurídica respecto a situaciones como la que se menciona del señor Hernando Sandoval.

COMPROMISOS.

- Visita a la IE 22 de junio
- Que el contratista atienda posventas y subsanación a observaciones de planos record.
- Respuesta de oficina jurídica del FFIE respecto a PQRS de UTMEN y su injerencia en el proceso de liquidación del acuerdo de obra.

IE A CARGO DE ALFA CO SAS

AO 201002 GSR

IE GONZALO SUAREZ RENDÓN - TUNJA

Estado de Obra: Finalizado desde el 08 de octubre de 2020.

Fase 1 – finalizada.

Fase 2 – Finalizada desde el 8 de octubre de 2020.


Fase 3 – Liquidación, a la fecha se cuenta con todos pendientes subsanados de la fase 3, está al 100% y cuenta con oficio de aprobación por parte de la UG FFIE, No obstante, continua pendiente el certificado de seguridad humana a cargo de la ETC.

CERTIFICADO DE SEGURIDAD DE SEGURIDAD HUMANA.

La ETC informa que el día 09 de junio de 2022 se publicó la convocatoria para adjudicación del contrato que realizará las actividades necesarias para certificación de seguridad humana de la IE. El número del proceso es SA-AMT01820222, el próximo 24 de junio es la fecha límite para recibir propuestas. El tiempo estimado para ejecución es de 3 meses. La UG FFIE solicita que la ETC envíe documento relacionando número del proceso de selección para continuar con el proceso de liquidación. La ETC informa que enviara oficio el próximo martes 14 de junio.

COMPROMISOS.

- Hacer seguimiento a certificación de seguridad con la ETC
- Carta de la ETC a FFIE informando el número del proceso de selección abreviada.

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	3 DE 8

COMITÉ DE GESTION TERRITORIAL ETC TUNJA

FECHA: 10 de junio de 2022

FASE INTERMEDIA – OBRAS COMPLEMENTARIAS.

A.O. 406058 TNU

IE NORMAL SANTIAGO DE TUNJA - TUNJA

Estado de Obra: En revisión de fase intermedia correspondiente a la obra complementaria **topografía, rediseño hidráulico (pluvial y sanitario), diseño placa deportiva y proyección de movimiento de tierras.**

Fase intermedia: La UG FFIE informa que el contratista presentó el pasado 2 de junio de 2022 Obra complementaria de topografía, rediseño hidráulico (pluvial y sanitario), diseño placa deportiva, con la información aportada por parte de la ETC y la ESP Veolia S.A. con la cual también se espera determinar si hay o no la necesidad de ejecutar obras complementarias de rellenos y contenciones; por lo anterior, solicita al contratista que socialice durante la presente comité y se exponga el resultado de la consultoría. De parte de interventoría se informa que se está terminando de revisar y se dará respuesta el día 10 de junio, de ante mano se informa que hay algunas observaciones que requieren sean atendidas para poder revisar los posibles volúmenes de relleno.

El contratista manifiesta que:

Se realizó el trabajo de campo iniciando por buscar los puntos GPS sobre los cuales se realizó la fase 1, sin embargo, no se encontraron, por lo que fue necesario realizar un nuevo posicionamiento partiendo de una placa certificada del IGAC ubicando dos nuevos puntos. El levantamiento topográfico está de acuerdo a la nube puntos aportada por la secretaria de desarrollo de Tunja por intermedio del FFIE, para la ubicación de la caja inspección de descargue, aclara que la caja está dentro del predio y que la conexión domiciliaria desde la caja de descarga hasta el pozo de la red pública (69,00m aproximadamente) está a cargo de ETC en el oficio emitido por la ETC incluyen un detalle donde indican que la pendiente de la red de ser del 2%. Tomando como punto de partida el sitio definido para caja final de entrega del colegio, (se definió punto de descarga el 05 de agosto de 2021 en visita de campo), se realizó un trabajo de campo y rediseño de las redes pluviales y sanitarias teniendo en cuenta el cumplimiento de la RAS 2000, con un trazado de rutas de evacuación de aguas pluviales y sanitarias. A partir de las redes con mayor distancia el estudio concluye que se requiere una diferencia entre cotas bateas de la caja más lejana hasta la caja final de descarga de 1,77m. Por otra parte, aclaran que la conexión domiciliaria que el corresponde a la ETC requiere una diferencia de nivel de 1,38m. En este orden se requiere tener una diferencia entre cotas bateas del pozo No 2 de la red pública, pasando por la caja final y luego hasta la caja inicial más lejana de 3,50m. El terreno natural del lote está arriba de la cota clave del pozo No. 2 un metro, en este orden se requeriría un relleno de 2,50m.


La ETC solicita que se entregue carteras topográficas, cortes tramo a tramo entre cajas, pozos, caudales, diámetros de tubería, velocidad mínima y máxima.

El especialista hidráulico del FFIE solicita que reevalúen las pendientes de las redes internas las cuales se pueden manejar entre el 0,5% al 0,7% pendientes que aun cumplen con normatividad y así para evitar la mayor cantidad de rellenos, también revisar las aferentes zonas duras versus zonas verdes, revisar el cumplimiento de velocidad mínima y fuerza atractiva, incluir en planos cotas de entrada cotas de salida, numerar C.I.A.N. y C.I.A.LL.

El contratista concluye que hará una revisión teniendo en cuenta las observaciones de Interventoría y las del especialista del FFIE e informa que radicará la próxima semana.

La ETC comenta qué considerando lo informado por el contratista es posible implementar un sistema de bombeo y evitar los rellenos, la UG FFIE manifiesta que la dificultad de estos son los mantenimientos y los posibles fallos en su operatividad por cortes de electricidad y se debe garantizar el funcionamiento continuo.

La UG FFIE solicita que se entregue respuesta para programar una mesa de trabajo, la interventoría dará respuesta el próximo martes 14, se programa mesa de trabajo con el FFIE para el próximo 16 de junio a las 8am. El contratista informa

 Ministerio de Educación Infraestructura Educativa	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	4 DE 8

COMITÉ DE GESTION TERRITORIAL ETC TUNJA

FECHA: 10 de junio de 2022

que espera radicar el día 20 incluyendo la subsanación a las observaciones y recomendaciones que se hagan en las mesas de trabajo.

Obra complementaria Demoliciones estructuras de concreto existentes: El representante legal del contratista solicita información sobre que se ha decidido la ETC sobre la obra complementaria de demoliciones, la ETC informa que se requieren los costos de todas las consultorías para tomar la decisión si la ETC ejecuta o no los rellenos.

Consultoría para obras complementarias no fundamentales y conexiones a servicios públicos: El contratista informa que teniendo en cuenta que las obras complementarias como urbanismo, iluminación, conexión eléctrica externa, se requiere tener un grupo de profesionales, que a la fecha se están cotizando y espera tener una propuesta para el próximo comité del 24 de junio.

Compromisos ET: la UG FFIE recuerda a la ETC que continúa pendiente el retiro de cepas y raíces de los árboles talados, la ETC informa que realizará el retiro en el transcurso de las 2 próximas semanas.

COMPROMISOS.

- Respuesta a O.C. obra complementaria topografía, rediseño hidráulico (pluvial y sanitario), diseño placa deportiva y proyección de movimiento de tierras. El 14 de junio.
- Mesa de trabajo para revisión de obra complementaria topografía, rediseño hidráulico (pluvial y sanitario), diseño placa deportiva y proyección de movimiento de tierras, el 16 de junio
- Respuesta a obra complementaria Demoliciones estructuras de concreto existentes:
- Radicar propuesta técnica y económica de consultoría para obras complementarias no fundamentales y conexiones a servicios públicos.

A.O. 406035 RUS

IE RURAL DEL SUR DE TUNJA - TUNJA


Estado de Obra: En revisión de fase intermedia correspondiente a la obra complementaria topografía, y movimiento de tierras. Se dio inicio el 11 de mayo y finalizó el 21 de mayo, el contratista radicó el 19 de mayo, se emitió respuesta con observaciones, luego el contratista radicó y actualmente está en revisión por parte de la interventoría y dará respuesta el próximo 13 de junio.

El contratista informa que para esta obra complementaria se da por la afectación del estudio de tránsito el cual plantea la necesidad incluir en la vía de acceso un ciclovía, una zona de descarga de rutas escolares, y en consecuencia se debe reajustar la implantación del proyecto arquitectónico sin modificar áreas, cantidades de obra de la fase 2 y finalmente poder proyectar el movimiento de tierras. Se proyectaron cortes y rellenos dejándolos por abajo del nivel de acabado arquitectónico a -0,25m. La ETC solicita que se entregue muy detallada y completa la información técnica, para revisar y terminar si se ejecuta por la entidad o la ejecuta el contratista.

Botadero Certificado. El contratista solicita a la ETC que indique un punto de descarga y acopio de la tierra producto de las excavaciones, la ETC informa que dará razón para el próximo comité.

Sistema séptico: El contratista informa que está en subsanación de observaciones de interventoría, está en proceso de ajustar la propuesta financiera, espera radicar la próxima semana. Aclara que en la consultoría se tendrá en cuenta los diseños hasta el punto de descarga, pero será responsabilidad de la ETC ejecutar el tramo desde el borde del predio hasta el punto de descarga.

Adicionalmente hay otra obra complementaria de escurrientías la cual tiene por objetivo encausar las aguas que vienen de varios box coulvert existentes en la vía nacional, la cual ya está aprobada por interventoría y está en proceso de trámite de

 Infraestructura Educativa	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	5 DE 8

COMITÉ DE GESTION TERRITORIAL ETC TUNJA

FECHA: 10 de junio de 2022

adición del otro si al acuerdo de obra.

Consultoría para obras complementarias no fundamentales y conexiones a servicios públicos: El contratista informa que teniendo en cuenta que las obras complementarias como urbanismo, iluminación, conexión eléctrica externa, escorrentías, se requiere tener un grupo de profesionales, que a la fecha se estan cotizando y espera tener una propuesta para el próximo comité del 24 de junio.

COMPROMISOS.

- Respuesta a O.C. obra complementaria topografía y movimiento de tierras. El 13 de junio.
- Radicar propuesta técnica y financiera de O.C. sistema séptico.
- Radicar propuesta técnica y económica de consultoría para obras complementarias no fundamentales y conexiones a servicios públicos.

AO 406001 JSB

IE JULIUS SIEBER:

Fase intermedia: Fecha de inicio el pasado 12 de mayo y se prevé finalización el 22 de agosto de 2022.

Avance programado: 8,15%

Avance ejecutado: 17,93%

Avance positivo: 9,78%


Personal y equipos: La interventoría informa que a la fecha el contratista con el personal y equipos suficientes para continuar con la ejecución de la fase intermedia.

Actividades: Actualmente en ejecución de la obra complementaria de contenciones, en este orden, el contratista está realizando actividades de excavación mecánica, demoliciones, armado de aceros.



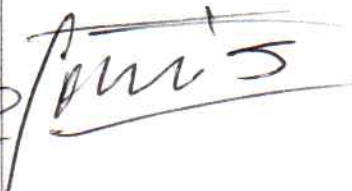



Por otra parte, se recomienda tener en cuenta la situación del deslizamiento sobre la zarpa del muro 1, para el cual se solicitó concepto del especialista dado que este desprendimiento de tierra se da justo en la parte baja de la carrera 9. Al día hoy se cerró la vía para evitar cargas dinámicas que continúen afectando la carga del terreno. El contratista informa que se estan realizando entibados para proteger las excavaciones. Adicionalmente, la interventoría solicita un informe con las medidas correctivas y preventivas para el manejo del desprendimiento de tierra en el talud del muro 1. El contratista informa que se entregara informe el próximo martes 14 de junio. La ETC solicita que se informe que se informe en caso de continuar presentándose deslizamientos que puedan comprometer la integridad de la vía para coordinar con gestión del riesgo medidas correctivas.


Conexión de servicios públicos: El contratista informa que se realizó una visita con un funcionario de la ESP Veolia (Luis Cárdenas) quien indico que el conexonado para alcantarillado y agua potable se debe dejar por la calle 58. El conexonado de alcantarillado no requiere que consultoría, pero si tendrá un costo la conexión desde las cajas finales de hasta la red pública. En lo referente a la acometida eléctrica, se radicaron planos ala ESP EBSA, está pendiente definir si con el transformador existente en la zona es suficiente, o se requiere uno nuevo. Se solicita a la ETC y al contratista hacer los acercamientos para coordinar una reunión con la ESP EBSA. Queda pendiente definir si se puede dejar la acometida existente para el lote o se requiere independizar una acometida para el colegio y la existente para el salón comuna. Para red contraincendios se tiene programada reunión con bomberos para el 23 de junio a las 10am en las instalaciones de la IE y se espera resultado de la misma; por otra parte, se pudo observar que existe un hidrante sobre el perímetro de la IE por lo que no se requiere obra complementaria. Para el servicio de gas se realizó visita por parte de la ESP Vanti e informaron que entidad se encargaría de ejecutar el tramo desde la red pública hasta el punto del gabinete para el medidor el cual se ubica sobre el perímetro del lote en la calle 57.

Conexión Provisional Eléctrica: El contratista informa que informara el próximo comité sobre el avance o formalización del servicio provisional de energía para la obra.

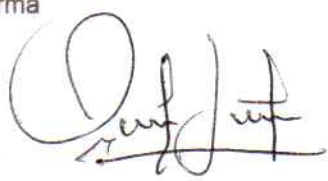





 Infraestructura Educativa	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	6 DE 8


PARTICIPANTES *COMITE DE GESTION TERRITORIAL
ETC TUNJA - 10/06/2022.*

NOMBRE	JUAN PABLO PEREIRO DOMINGO	Firma
En Representación de	INTERVENIENTOS	
Correo electrónico	coordinador2.ffier.e.pere.co	
Teléfono	313 661 8664	
NOMBRE	Nidia Israel Salgado	Firma
En Representación de	S. E. M	
Correo electrónico	nidiaisrael@hotmail.com	
Teléfono	3135 882512	
NOMBRE	JOHN SANTAMARIA	Firma
En Representación de	E.T.C TUNJA	
Correo electrónico	Johnsantamaria202@	
Teléfono	- 3015412765 -	
NOMBRE	Paulo A. Herrero Perez	Firma
En Representación de	UG FFIE	
Correo electrónico	pherrero@ffie.gov.co	
Teléfono	300 2419965	
NOMBRE	Néstor Barrera	Firma
En Representación de	S E M	
Correo electrónico	nestor.barrera@tunja.gov.co	
Teléfono	3183680472	
NOMBRE	ALVARO GARCIA MORENO	Firma
En Representación de	SEM. TUNJA. PROF. Rec. Física	
Correo electrónico	alvaro.garcia@tunja.gov.co	
Teléfono	310 88 22 615	

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	7 DE 8

PARTICIPANTES

NOMBRE	Oscar Lozano	Firma 
En Representación de	Alfa ro SAS	
Correo electrónico	oscar.lozano@alfarosas.com	
Teléfono	3143476283	
NOMBRE	/	Firma 
En Representación de	/	
Correo electrónico	/	
Teléfono	/	
NOMBRE	/	Firma 
En Representación de	/	
Correo electrónico	/	
Teléfono	/	
NOMBRE	/	Firma 
En Representación de	/	
Correo electrónico	/	
Teléfono	/	
NOMBRE	/	Firma 
En Representación de	/	
Correo electrónico	/	
Teléfono	/	
NOMBRE	/	Firma 
En Representación de	/	
Correo electrónico	/	
Teléfono	/	

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	8 DE 8

COMITÉ DE GESTION TERRITORIAL ETC TUNJA

FECHA: 10 de junio de 2022

PARTICIPANTES

NOMBRE	Arq. María Camila Manrique	Firma
En Representación de	UG FFIE	
Correo electrónico	mmanrique@ffie.com.co	
Teléfono	320 3436923	
NOMBRE	Mónica Cortes Ramírez	Firma
En Representación de	UG FFIE	
Correo electrónico	mcortes@ffie.com.co	
Teléfono	300 3279364	
NOMBRE	Martha Patricia Cortes	Firma
En Representación de	PAYC SAS	
Correo electrónico	martha.cortes@payc.co	
Teléfono	300 4196207	
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		